



Zápis z 32. zasedání Zastupitelstva obce Moravské Knínice konaného dne 14. 06. 2021

Přítomni: Jiří Hanák, Jiří Helan, MVDr. Ivana Koláčková Ph. D., Ing. Jana Zemanová Ph. D., Pavel Kaláb, Ing. Stanislav Krčma.

Omluvena: Ing. et. Ing. Magdalena Langerová

Jednání zastupitelstva obce zahájil starosta obce v 19:00 hodin. Přivítal přítomné členy zastupitelstva obce. Konstatoval, že zasedání bylo řádně svoláno písemnými pozvánkami, zveřejněním na úřední desce u OÚ a elektronické úřední desce dne 07.06.2021 a v infokanále místní kabelové televize.

Při zahájení jednání bylo přítomno 6 členů a ZO je tedy usnášení schopné.

Zápis z 31. zasedání ZO ověřili: Ing. Jana Zemanová Ph. D. a Ing. Stanislav Krčma

Bez připomínek.

Program jednání:

1. Schválení programu jednání
2. Volba zapisovatele
3. Volba ověřovatelů zápisu
4. Hlavní body jednání
 - 4.1. Nákup stavebního objektu č.p. 54 a pozemku p. č. 662, 663, 659/2, v k. ú. Moravské Knínice
 - 4.2. Závěrečný účet obce za rok 2020
 - 4.3. Účetní závěrka obce za rok 2020
 - 4.4. Navýšení kapacity MŠ
 - 4.5. Záměr rozšíření MŠ
 - 4.6. Zmařená investice Rybník Kněží
 - 4.7. Rozpočtové opatření č. 5/2021
5. Informace starosty obce
6. Diskuze – různé
7. Závěr

K bodu č. 1 – Schválení programu jednání

K programu jednání nebyly připomínky, proto starosta obce nechal hlasovat o návrhu usnesení

Návrh usnesení:

č. 400/32/21 – Zastupitelstvo obce schvaluje program jednání 32. zasedání ZO

Hlasování:

pro	6	proti	0	zdrželo se	0
-----	---	-------	---	------------	---

Program jednání byl schválen.

K bodu č. 2 – volba zapisovatele

Jako zapisovatel byla navržena MVDr. Ivana Koláčková, Ph.D.

Nebylo jiných návrhů ani připomínek

Návrh usnesení:

č. 401/32/21 – Zastupitelstvo obce schvaluje jako zapisovatelku MVDr. Ivanu Koláčkovou, Ph. D.

Hlasování:

pro	5	proti	0	zdrželo se	1
-----	---	-------	---	------------	---

Zapisovatelka byla schválena.

K bodu č. 3 – Volba ověřovatelů zápisu

Jako ověřovatelé byli navrženi: Ing. Jana Zemanová, Ph. D., Pavel Kaláb

Nebyly jiné návrhy ani připomínky.

Návrh usnesení:

č. 402/32/21 – Zastupitelstvo obce schvaluje ověřovatele zápisu z 32. zasedání Ing. Jana Zemanovou, Ph.D. a Pavla Kalába

Hlasování:

pro	6	proti	0	zdrželo se	0
-----	---	-------	---	------------	---

Ověřovatelé zápisu byli schváleni

K bodu č. 4 – Hlavní body jednání

4.1. Nákup stavebního objektu č.p. 54 a pozemku p. č. 662, 663, 659/2, v k. ú. Moravské Knínice

Důvodová zpráva: Manželé Jindřichovi jako vlastníci zmíněných nemovitostí se rozhodli k jejich prodeji. Jedná se o místní hostinec včetně zahrádky a přilehlé parcely. Při prodeji této nemovitosti hrozí velké riziko, že budova ztratí svůj účel. Řadí se k občanské vybavenosti a dosavadní zájemci o odkup zde nemají zájem hostinskou činnost provozovat. Pro obec je žádoucí, aby se toto zařízení udrželo, zejména v tomto případě, kdy je budova v centru obce. Jedná se o jedinou budovu umožňující ve větší míře nabídnout občanům, ale i návštěvníkům obce gastroslužby.

Obec si nechala zpracovat znalecký posudek od Ing. Zory Jarolímové na tyto nemovitosti, cena dle znaleckého posudku je 11.500.000 Kč

Dohodnutá cena s majiteli je 10.000.000 Kč

Zastupitelstvo se na své poradě dne 07.06.2021 shodlo, že nákup nemovitostí je pro obec žádoucí a rozhodlo, že tyto nemovitosti budou zaplacený z rezervy na účtu. Záměrem je nemovitost nabídnout k pronájmu a zachovat hostinskou činnost.

Rozprava: Připomínky ke znění smlouvy v bodě úhrady, nabytí nemovitosti a úprava překlepu KP Boskovice.

Návrh usnesení:

č. 403/32/21 – Zastupitelstvo obce Moravské Knínice schvaluje nákup nemovitosti č. p. 54, p. č. 662, 663 a 659/2 od manželů Jindřichových, U Školky 111, Moravské Knínice 664 34, vše v k. ú. Moravské Knínice, za celkovou cenu 10.000.000 Kč, viz příloha 1 Kupní smlouva.

Hlasování:

pro	6	proti	0	zdrželo se	0
-----	---	-------	---	------------	---

Usnesení č. 403/32/21 bylo schváleno.

4.2. Závěrečný účet obce za rok 2020

Důvodová zpráva: předkládá Pavel Kaláb

FV byl předložen Závěrečný účet obce za rok 2020 vypracovaný účetní obce paní Yvetou Cibulkovou. V komentáři jsou detailně rozpracovány informace o hospodaření obce, inventarizaci majetku, výsledku přezkoumání hospodaření obce pracovníky Krajského úřadu Jihomoravského kraje a hospodaření příspěvkové organizace ZŠ a MŠ Moravské Knínice.

Rozprava: nebyla

Návrh usnesení:

č. 404/32/21 – Zastupitelstvo obce Moravské Knínice vyjadřuje souhlas s celoročním hospodařením obce Moravské Knínice za rok 2020 bez výhrad. Viz příloha č. 2 závěrečný účet obce

Hlasování:

pro	6	proti	0	zdrželo se	0
-----	---	-------	---	------------	---

Usnesení č. 404/32/21 bylo schváleno.

4.3. Účetní závěrka obce za rok 2020

Důvodová zpráva: předkládá Pavel Kaláb

FV provedl kontrolu a doporučuje zastupitelstvu ke schválení účetní závěrku za rok 2020.

Rozprava: Nebylo dotazů ani připomínek.

Návrh usnesení:

č. 405/32/21 – Zastupitelstvo obce Moravské Knínice schvaluje účetní závěrku obce Moravské Knínice za rok 2020 sestavenou ke dni 31.12.2020. viz příloha č. 3 účetní závěrka

Hlasování:

pro	6	proti	0	zdrželo se	0
-----	---	-------	---	------------	---

Usnesení č. 405/32/21 bylo schváleno.

4.4. Navýšení kapacity MŠ

Důvodová zpráva: Paní ředitelka ZŠ a MŠ Moravské Knínice Mgr. Hana Burianová zaslala na obec žádost o schválení návrhu na posouzení žádosti pro náhradní místo mateřské školy v prostoru sokolovny na ulici U Sokolovny 161 v Moravských Knínicích jako nové místo výkonu činnosti mateřské školy v mimořádném termínu k 01.09.2021.

Důvodem je, že po zjišťování předběžného zájmu rodičů o místa v mateřské škole na podzim 2020 bylo s obcí dohodnuto, že při vyšším počtu žádostí využijeme prostory v sokolovně, které v minulosti již sloužily jako náhradní místo výkonu činnosti mateřské školy.

Obec má zákonem stanovenou povinnost přednostně přijmout děti do tří let věku (které dovrší do 31. 8. 2021 tři roky). Tyto děti mají právo přednostního vzdělávání.

Po dotazu na okolní mateřské školy Kuřim, Chudčice, Jinačovice, zda by mohly přijmout 15 dětí na nový školní rok, bylo sděleno, že nemají volnou kapacitu.

Další žádostí je navýšení současné kapacity mateřské školy z 52 dětí na 67 dětí v mimořádném termínu k 01.09.2021.

Zdůvodnění: K zápisu do mateřské školy na školní rok 2021–2022 se přihlásilo 29 zájemců o místo v mateřské škole. Přijato bylo 27 dětí do věku tří let k 01.09.2021 s místem bydliště ve spádové obci Moravské Knínice. Do náhradního místa mateřské školy v sokolovně se počítá s 15 dětmi. Je zajištěna školnice a kuchařka na výdej stravy, dále učitelky do nové třídy. Kapacita školní jídelny je 160 obědů, což současný stav i po navýšení splňuje.

Rozprava:

Návrh usnesení:

č. 406/32/21 – Zastupitelstvo obce Moravské Knínice schvaluje dočasné umístění třídy mateřské školy a dočasné užívání třídy s 15 dětmi do prostoru sokolovny na ulici U Sokolovny 161 v Moravských Knínících v mimořádném termínu k 01.09.2021 a pověřuje ředitelku školy Mgr. Hanu Burianovou k vyřízení žádosti.

Hlasování:

pro	6	proti	0	zdrželo se	0
-----	---	-------	---	------------	---

Usnesení č. 406 /32/21 bylo schváleno.

4.5. Záměr rozšíření MŠ

Důvodová zpráva: Z důvodu velkého zájmu o předškolní výuku dětí z řad občanů naší obce se zastupitelstvo začalo zabývat řešením tohoto zvýšeného zájmu. Nyní bylo schváleno rozšíření prostor v sokolovně. Po předběžném posouzení zástupkyněmi KHS budou tyto prostory povoleny pouze na školní rok 2021/2022. Vyřešit tuto situaci je možno rekonstrukcí půdních prostor na staré školce, kde by mohla vzniknout třída pro cca 20–25 dětí.

Rozprava: Z předběžného posudku statika vyplývá, že půdní vestavba na stávající budovu MŠ je možná.

Návrh usnesení:

č. 407/32/21 – Zastupitelstvo obce Moravské Knínice schvaluje záměr rozšíření kapacity mateřské školy přestavbou půdních prostor staré budovy MŠ.

Hlasování:

pro	6	proti	0	zdrželo se	0
-----	---	-------	---	------------	---

Usnesení č. 407/32/21 bylo schváleno.

4.6. Zmařená investice Rybník Kněží

Důvodová zpráva: Vzhledem k tomu, že Povodí Moravy, i přes původní příslib, nepovolilo realizovat stavbu rybníka v Mezihoří z důvodu špatné kvality vody v toku Kuřimka, byl předložen návrh ZO Moravské Knínice vyřadit a odepsat náklady na I. část projektové dokumentace ve výši 101.640 Kč jako zmařenou investici. Náklady ve výši 92.595 Kč z 101. 640 Kč budou dále využity a převedeny na akci Mokřad Kněží.

Rozprava: Bylo vysvětleno na poradách.

Návrh usnesení:

č. 408/32/21 – Zastupitelstvo obce Moravské Knínice odstupuje od projektového záměru vybudování rybníku Kněží a schvaluje odepsat ji jako zmařenou investici ve výši 101 640Kč.

Hlasování:

pro	6	proti	0	zdrželo se	0
-----	---	-------	---	------------	---

Usnesení č. 408 /32/21 bylo schváleno.

4.7. Rozpočtové opatření č. 5/2021

Důvodová zpráva: Navýšení výdajů § 3639 ve výši 10.018.000 Kč. Jedná se o investiční výdaje na zakoupení budovy hostince a pozemků ve výši 10 mil.. 18 tisíc na související výdaje s pořízením, tj. znalecký posudek, návrh na vklad a kupní smlouvu.

K pokrytí výdajů bude zapojena rezerva na bankovním účtu (financování - pol. 8115 změna stavu prostředků na bankovních účtech) ve výši 10.018.000 Kč.

Rozprava: není

Návrh usnesení:

č. 409/32/21 – Zastupitelstvo obce Moravské Knínic schvaluje rozpočtové opatření č. 5/2021, viz příloha č. 4 RO 5/2021

Hlasování:

pro	6	proti	0	zdrželo se	0
-----	---	-------	---	------------	---

Usnesení č. 409/32/21 bylo schváleno.

K bodu č. 5 - Informace starosty obce

- finanční situace obce – stav účtu k datu 14.06.2021 činí u KB 9.691.694,37 Kč u ČNB 15.664.732,41 Kč

- další aktuální informace:

ZO byla předložena interní směrnice obce o poskytování finančních a věcných darů – ZO navrhuje změny v tabulkách čl. 4 v bodě 1a a 1b u kategorie 100 a více let, článek 2 a 3 sloučit.

Cyklostezka v úseku Kuřim–M. Knínice by mohla být otevřena cca v ½ července.

Návrh usnesení:

č. 410/32/21 – Zastupitelstvo obce bere na vědomí informace o finanční situaci obce a další aktuální informace starosty.

Hlasování:

pro	6	proti	0	zdrželo se	0
-----	---	-------	---	------------	---

Usnesení č. 410/32 /21 bylo schváleno.

K bodu č. 6 – Různé

IK – 12.09.2021 se bude konat v kostele varhanní koncert

K bodu č. 7 – Závěr

Vzhledem k tomu, že všechny body programu byly projednány, poděkoval starosta obce členům ZO za jejich účast na jednání a ukončil zasedání v 19:51 hodin.

Podpisy:

starosta obce

místostarosta obce

ověřovatel zápisu

ověřovatel zápisu

V Moravských Knínicích dne 14.06.2021