

Výzva – zadávací dokumentace
k podání nabídky
NA VEŘEJNOU ZAKÁZKU MALÉHO ROZSAHU
na realizaci služby s názvem

**„PD na stavbu Polyfunkčního domu
v k.ú. Moravské Knínice, p.č. 380, 381/7“**

vedenou pod evidenčním číslem 00000067 na úřední desce obce Moravské Knínice

Zadávací řízení nepodléhá zákonu č. 134/2016 Sb., v platném znění (dále jen zákon),
postupuje dle § 6, 27 a 31 zmíněného zákona.

Zadavatel

název:	Obec MORAVSKÉ KNÍNICE
sídlo:	Kuřimská 99, 664 34 Kuřim
právní forma:	obec
IČ:	00488216
Statutární zástupce:	Jiří Hanák – starosta obce
Telefon:	530 350 417, 724 230 556
Osoba oprávněná výkonem zadavatelských činností na základě smlouvy (zástupce zadavatele)	
název:	KOINVEST CZ, s. r. o,
sídlo:	Demlova 1011, 674 01 Třebíč
IČ:	283 31 115
kontaktní osoba:	Věra Bartunková
telefon, e-mail:	568 841 111, 603 762 530, vera.bartunkova@post.cz

Preamble

Tato výzva a textová část zadávací dokumentace je vypracována jako podklad pro podání nabídek vyzvaných zájemců v rámci zadání zakázky malého rozsahu na službu (dále jen veřejná zakázka), jejíž předpokládaná hodnota nepřesáhne 2 mil. Kč bez DPH.

Pokud se v textu vyskytne odkaz na zákon č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, v platném znění (dále jen zákon) nebo jsou použity zákonné pojmy, jde jen o podpůrný krok a zadavatel se bude citovanými ustanoveními zákona nebo pojmy řídit pouze přiměřeně.

1. PODROBNÉ POŽADAVKY ZADAVATELE NA PŘEDMĚT ZAKÁZKY

1.1. Vymezení předmětu veřejné zakázky

Předmětem plnění zakázky je zajištění vypracování projektové dokumentace (dále jen „projektová dokumentace“) s názvem - **Polyfunkční dům v k.ú. Moravské Knínice, p.č. 380, 381/7:**

PD pro společné řízení (DUR + DSP) včetně IČ

PD pro provedení stavby (DPS) včetně rozpočtu a slepého výkazu výměr

1.2. Doba plnění

Předpokládaný termín zahájení realizace služeb:

Po obdržení výzvy, že obec zajistila průzkumy (geologický, hydrogeologický, radonový), geodetické zaměření pozemků a okolí, souhlasy vlastníků sousedních pozemků:

DUR + DSP včetně podání žádosti na SÚ.....do 120 dnů od zahájení prací

DSPdo 90 dnů od nabytí právní
moci st. povolení

Zadavatelem stanovený požadovaný termín dokončení realizace služeb je dnem, kdy dojde mezi objednatelem a dodavatelem k protokolárnímu předání a převzetí dokončené poslední služby.

1.3. Místo plnění

Katastrální území obce Moravské Knínice

1.4. Finanční limit zakázky

Předpokládaná hodnota zakázky: 1 600 000,-- Kč bez DPH.

Dodavatel ve své nabídce na veřejnou zakázku uvede vyšší nabídkové ceny za předmět plnění vymezený v rámci této zadávací dokumentace.

Zadavatel stanovuje limit pro nabídkovou cenu (bez DPH) a určuje tak předpokládanou hodnotu veřejné zakázky ve výši 1 750 000,-- Kč bez DPH jako maximální částku, kterou je dodavatel oprávněn nabídnout. Překročení stanoveného limitu znamená nedodržení zadávacích podmínek, příslušná nabídka nebude hodnocena.

V rámci výběrového řízení bude zadavatel také posuzovat nabídkové ceny dodavatelů z hlediska toho, zda neosahují mimořádně nízkou nabídkovou cenu. Zadavatel stanovuje pevnou výši ceny 1 000 000,-- Kč bez DPH, pod jejíž úrovní budou nabídkové ceny vždy považovány za mimořádně nízké a bude požadováno jejich vysvětlení.

2. POŽADAVKY NA PROKÁZÁNÍ ZPŮSOBILOSTI

2.1. Splnění základní způsobilosti

Zadavatel požaduje v rámci nabídky prokázání základní způsobilosti dle § 74 zákona 134/2016. Dodavatel prokazuje splnění základní způsobilosti předložením čestného prohlášení, závazně bude využit vzor v Příloze č. 3 této výzvy k podání nabídky na veřejnou zakázku malého rozsahu (dále jen „výzva“). Z obsahu čestného prohlášení musí být zřejmé, že dodavatel příslušnou základní způsobilost splňuje.

2.2. Splnění profesní způsobilosti

Dodavatel prokazuje splnění profesní způsobilosti dle § 77 odst. 1 a odst. 2 písm. a) a c) zákona 134/2016 předložením:

- a) pokud je zapsán v obchodním rejstříku (doklad musí prokazovat splnění požadované způsobilosti nejpozději v době 3 měsíců přede dnem zahájení výběrového řízení).
- b) má doklad, že je oprávněn podnikat v rozsahu odpovídajícím předmětu veřejné zakázky (živnostenský list) s předmětem podnikání inženýrská činnost ve výstavbě
- c) má oprávnění k podnikání a odborná způsobilost k projektování pozemních staveb

Originály nebo ověřené kopie budou předloženy na vyžádání zadavatele před podpisem smlouvy.

2.3. Splnění technické kvalifikace

Dodavatel splňuje technickou kvalifikaci, pokud v seznamu významných služeb poskytovaných v posledních 3 letech před zahájením výběrového řízení prokáže, že realizoval min. tři obdobné projektové dokumentace. Dodavatel uvede rozsah zpracované projektové dokumentace, rok zpracování, objednatele PD.

3. DALŠÍ POŽADAVKY ZADAVATELE

3.1. Požadavky na zpracování nabídkové ceny

a) Cena bude v nabídce uvedena jako celková hodnota předmětu zakázky v Kč bez DPH. Výše DPH musí být vyčíslena zvlášť, nakonec celková cena i s DPH.

b) Cena uvedená v nabídce bude považována za celkovou a nepřekročitelnou. V případě uzavření smlouvy na plnění předmětu zakázky bude cena stanovena jako nejvyšší přípustná.

c) V rámci platebních podmínek zadavatel neposkytuje zálohy.

d) Změna nabídkové ceny je možná pouze v případě, že v průběhu realizace předmětu veřejné zakázky dojde ke změnám sazeb DPH. V tomto případě bude celková nabídková cena upravena podle výše sazeb DPH platných v době vzniku zdanitelného plnění.

e) Doba plnění zakázky je rovněž závislá na vyčerpání finančních prostředků odpovídajících předpokládané hodnotě této veřejné zakázky.

f) Celková nabídková cena zahrnuje veškeré práce spojené s kvalitním a včasným provedením služeb.

3.2. Ostatní požadavky zadavatele

a) Zadavatel v rámci této výzvy předkládá závazný návrh smlouvy, dodavatelé jsou povinni předložit podepsaný návrh smlouvy jako nedílnou součást nabídky.

b) Splatnost faktury je 30 kalendářních dnů od jejich doručení zadavateli.

c) Dodavatel je ve své nabídce povinen specifikovat případné poddodavatele, které hodlá využít pro samotnou realizaci veřejné zakázky.

d) Součástí nabídky bude povinně čestné prohlášení o tom, že dodavatel souhlasí se zadáním a podmínkami tohoto výběrového řízení a prohlášení dodavatele o pravdivosti a úplnosti nabídky.

4. KRITÉRIA PRO HODNOCENÍ NABÍDEK

Ekonomická výhodnost bude hodnocena **podle nejnižší nabídkové ceny**. V hodnotícím kritériu nejnižší nabídkové ceny se hodnotí pouze absolutní výše celkové nabídkové ceny v Kč s DPH, a to v pořadí od nejnižší nabídkové ceny po nejvyšší nabídkovou cenu.

Stejná výše nabídkové ceny

V případě, že zadavatel obdrží stejnou nabídkovou cenu od více dodavatelů, bude tato situace řešena v souladu se zásadami stanovenými v § 6 zákona. Vítězný dodavatel bude vybrán pomocí náhodného výběru. Výběr bude proveden transparentním způsobem, tzn. dodavatelé, kterých se takový výběr týká, budou mít možnost se tohoto výběru zúčastnit a zadavatel jim zároveň umožní zkontrolovat před zahájením náhodného výběru zařízení a prostředky k němu sloužící. O náhodném výběru bude vyhotoven zápis, který bude součástí dokumentace k výběrovému řízení.

5. MÍSTO A LHŮTA PRO PODÁNÍ NABÍDEK

Lhůta pro podání nabídek končí 1. 12. 2020 v 10:00 hodin.

Nabídky se přijímají osobně nebo zasláním poštou na adresu: Obecní úřad Moravské Knínice, Kuřimská 99, 664 34 Moravské Knínice a to do konce lhůty pro podání nabídek. Při osobním předávání, vždy kontaktujte osobu přijímající nabídku pana starostu Jiřího Hanáka tel. 724230556 nebo podatelnu obecního úřadu tel. 530 350 419 .

Nabídka se podává písemně, v uzavřené obálce označené **Nabídka - „PD na stavbu Polyfunkčního domu v k. ú. Moravské Knínice, p. č. 380, 381/7 “ - NEOTVÍRAT.**

Na obálce musí být uvedena adresa účastníka.

Na nabídky doručené později zadavatel nemůže brát zřetel (platí i pro nabídky doručené později poštou).

6. POKYNY PRO ZPRACOVÁNÍ NABÍDKY A ZPŮSOB PODÁNÍ NABÍDKY

6. 1. Každý dodavatel může podat pouze jednu nabídku, a to v listinné podobě, v českém jazyce. Pokud dodavatel požádá před ukončením lhůty pro podání nabídek o její výměnu, platí jeho nabídka předložená jako poslední v pořadí.

6. 2. Dodavatel, který podal nabídku ve výběrovém řízení, nesmí být současně osobou, jejímž prostřednictvím jiný dodavatel v tomtéž výběrovém řízení prokazuje kvalifikaci.

6. 3. Pokud podává nabídku více dodavatelů společně (společná nabídka), uvedou v Krycím listu též osobu, která bude zmocněna zastupovat tyto dodavatele při styku se zadavatelem v průběhu výběrového řízení. Dodavatel je povinen podat nabídku prostřednictvím této uvedené kontaktní osoby.

6. 4. Nabídka (návrh smlouvy, krycí list, čestná prohlášení) musí být podepsána dodavatelem či statutárním orgánem dodavatele v souladu se způsobem podepisování za společnost uvedeném v obchodním rejstříku či osobou zmocněnou k takovému úkonu (**příslušná plná moc musí být v takovém případě součástí nabídky**).

6. 5. Zadavatel doporučuje, aby nabídka dodavatele byla řazena v souladu s následujícím členěním:

- Vyplněný a podepsaný krycí list nabídky - dodavatel závazně využije vzor v Příloze č. 1;
- Návrh smlouvy podepsaný statutárním orgánem dodavatele nebo osobou oprávněnou za dodavatele jednat; vzor Příloha č. 2
- Doklady prokazující splnění základní způsobilosti – čestné prohlášení – vzor příloha č. 3
- Doklady prokazující splnění profesní způsobilosti
- Doklady prokazující splnění technické způsobilosti
- čestné prohlášení, že dodavatel souhlasí se zadáním a podmínkami tohoto výběrového řízení a o pravdivosti a úplnosti nabídky.

7. ZÁVĚREČNÁ USTANOVENÍ

7.1. Vysvětlení zadávací dokumentace

a) Dodavatel je oprávněn požadovat vysvětlení zadávací dokumentace - tj. k jakékoliv části výzvy – zadávací dokumentace, včetně jejich příloh. Dotazy i odpovědi na položené dotazy budou zaslány všem dodavatelům.

b) Zadavatel doporučuje, aby dodavatelé předložili žádost o vysvětlení zadávací dokumentace ve lhůtě nejméně 3 pracovních dní před koncem lhůty pro podání nabídek.

c) Zadavatel dále stanoví, že pro právní čistotu zadávacího procesu musí být veškerá komunikace se zadavatelem vedena pouze písemnou formou.

d) Adresa pro vyžádání vysvětlení zadávací dokumentace: KOINVEST CZ s.r.o., Demlova 1011, 674 01 Třebíč – kontaktní osoba Věra Bartuňková, email: vera.bartunkova@post.cz, tel. 603762530

7.2. Doplnující informace a pokyny

a) Zadavatel si vyhrazuje právo kdykoli výběrové řízení zrušit, a to z jakéhokoli důvodu nebo i bez uvedení důvodu. Zadavatel si vyhrazuje právo odmítnout všechny předložené nabídky bez udání důvodů. V tomto případě nemají dodavatele nárok na jakékoli náhrady.

b) Zadavatel si vyhrazuje právo dále jednat o smlouvě a upřesnit její konečné znění.

c) Před uzavřením smlouvy si zadavatel od vybraného dodavatele vyžádá předložení originálů nebo ověřených kopií dokladů, prokazujících profesní kvalifikaci.

d) Před uzavřením smlouvy si zadavatel od vybraného dodavatele vyžádá předložení ověřené kopie pojistné smlouvy, jejímž předmětem je pojištění odpovědnosti za škodu způsobenou dodavatelem třetí osobě v souvislosti s výkonem jeho činnosti.

e) V případě, že nabídka dodavatele bude obsahovat osobní údaje fyzických osob, bude u zpracování těchto osobních údajů postupováno následovně:

OÚ jako správce osobních údajů dle zákona č. 110/2019 Sb., o zpracování osobních údajů, a platného nařízení (EU) 2016/679 (GDPR) tímto informuje uvedený subjekt osobních údajů, že jeho osobní údaje zpracovává pro účely realizace, výkonu práv a zákonných povinností. Uvedený subjekt osobních údajů si je vědom svého práva přístupu ke svým osobním údajům, práva na opravu osobních údajů, jakož i dalších práv vyplývajících z výše uvedené legislativy. Strany se zavazují, že při správě a zpracování osobních údajů budou dále postupovat v souladu s aktuální platnou a účinnou legislativou. Postupy a opatření se OÚ zavazuje dodržovat po celou dobu trvání skartační lhůty ve smyslu § 2 písm. s) zákona č. 499/2004 Sb. o archivnictví a spisové službě a o změně některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů.

f) Dodavatel nemá nárok na náhradu škody, včetně ušlého zisku, jestliže zadavatel využije svých práv shora uvedených.

8. PŘÍLOHY

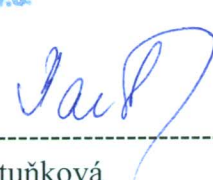
- 1, Krycí list nabídky - příloha č. 1
- 2, Návrh smlouvy o dílo – příloha č. 2
- 3, Čestné prohlášení – příloha č. 3

V Moravských Knínicích dne 10.11.2020

Jiří Hanák – zadavatel
starosta obce

v zastoupení

KOINVEST CZ, s.r.o.
Demlova 1011/25
674 01 Třebíč
DIČ: CZ28343115


Věra Bartuňková
KOINVEST CZ, s.r.o.