



OBEC Moravské Knínice, IČ 00488216

Kuřimská 99, Moravské Knínice, 664 34 Kuřim, okres Brno-venkov

ZÁPIS

ze 7. zasedání Zastupitelstva obce Moravské Knínice konaného dne 19.04.2023

Přítomni: Jiří Hanák, Ing. Jana Zemanová, Ph.D., Mgr. Šárka Bořilová, Ph.D., Monika Cobring, DiS., Jiří Helan, Ing. Radek Přikryl, Martin Veselý

Omluven: Ing. Michal Kadlec, Ing. Radek Hlaváček (přišel v 19:38)

Jednání zastupitelstva obce zahájil starosta obce v 19:00 hodin. Přivítal přítomné členy zastupitelstva obce. Konstatoval, že zasedání bylo řádně svoláno písemnými pozvánkami, zveřejněním na úřední desce u OÚ a elektronické úřední desce dne 12.04.2023 a na infokanálu místní kabelové televize.

Při zahájení jednání bylo přítomno 7 členů a ZO je tedy usnášeníschopné.

Zápis z 6. zasedání ZO ověřili Mgr. Šárka Bořilová, Ph.D. a Monika Cobring, DiS.

Bez připomínek.

PROGRAM JEDNÁNÍ:

1. Schválení programu jednání
2. Volba zapisovatele
3. Volba ověřovatelů zápisu
4. Hlavní body jednání
 - 4.1. Zpráva o hospodaření v obecních lesích za 1. čtvrtletí 2023
 - 4.2. Vnitřní směrnice pro zadávání veřejných zakázek malého rozsahu
 - 4.3. Rámcová dohoda na lesní práce v obecních lesích
 - 4.4. Dotace z rozpočtu obce pro JUNÁK – český skaut
 - 4.5. Dotace z rozpočtu obce pro MS Sychrov Moravské Knínice
 - 4.6. Dotace z rozpočtu obce na opravu kostela sv. Markéty
 - 4.7. Dotace z rozpočtu obce pro SK Moravské Knínice
 - 4.8. Schválení pravidel pro poskytování dotací z rozpočtu obce
 - 4.9. Záměr pořízení fotovoltaiky na obecní budovy
 - 4.10. Předběžné užívání stavby, komunikace ul. Na Staré trati
 - 4.11. Dodatek č. 1 ke smlouvě o dílo – Rekonstrukce mateřské školky
 - 4.12. Smlouva o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene s firmou EG.D, a.s.
 - 4.13. Rozpočtové opatření č. 2/2023
 - 4.14. Schválení smlouvy o pronájmu na část pozemku parcela č. 1257
5. Informace starosty obce

6. Diskuze – různé
7. Závěr

Byl podán návrh na rozšíření programu jednání o body:

- 4.15. Dotace z rozpočtu obce pro KasProCats – kastrační program z.s.
- 4.16. Záměr pronájmu Knínického hostince

K bodu č. 1 – Schválení programu jednání

K programu jednání nebyly připomínky, proto starosta obce nechal hlasovat o návrhu usnesení.

Návrh usnesení:

č. 84/7/23 – Zastupitelstvo obce schvaluje rozšířený program jednání 7. zasedání ZO.

Hlasování:

pro	7	proti	0	zdrželo se	0
-----	---	-------	---	------------	---

Program jednání byl schválen.

K bodu č. 2 – Volba zapisovatele

Jako zapisovatelka byla navržena Ing. Jana Zemanová, Ph.D.

Nebylo jiných návrhů ani připomínek.

Návrh usnesení:

č. 85/7/23 – Zastupitelstvo obce schvaluje jako zapisovatelku ze 7. zasedání ZO Ing. Janu Zemanovou, Ph.D.

Hlasování:

pro	7	proti	0	zdrželo se	0
-----	---	-------	---	------------	---

Zapisovatelka byla schválena.

K bodu č. 3 – Volba ověřovatelů zápisu

Jako ověřovatelé byli navrženi: Martin Veselý a Jiří Helan.

Nebyly jiné návrhy ani připomínky.

Návrh usnesení:

č. 86/7/23 – Zastupitelstvo obce schvaluje ověřovatele zápisu ze 7. zasedání ZO Martina Veselého a Jiřího Helana.

Hlasování:

pro	7	proti	0	zdrželo se	0
-----	---	-------	---	------------	---

Ověřovatelé zápisu byli schváleni.

K bodu č. 4 – Hlavní body jednání

4.1. ZPRÁVA O HOSPODAŘENÍ V OBCENÍCH LESÍCH ZA 1. ČTVRTLETÍ 2023

Důvodová zpráva:

Zastupitelstvo obce se seznámilo se zprávou o hospodaření v obecních lesích za 1. Q 2023

Rozprava:

J. Helan podal vysvětlení k jednotlivým položkám.

Bilance je +83 423 Kč. Ceny dříví jsou aktuálně stanoveny na 1200 Kč/m³ smrk, 2000 Kč/m³ dub; samovýroba 100 Kč/m³.

Návrh usnesení:

č. 87/7/23 – Zastupitelstvo obce Moravské Knínice bere na vědomí zprávu o hospodaření v obecních lesích za 1. čtvrtletí roku 2023, viz Příloha č. 1 – Zpráva o hospodaření v obecních lesích za 1. čtvrtletí 2023.

Hlasování:

pro	7	proti	0	zdrželo se	0
-----	---	-------	---	------------	---

Usnesení č. 87/7/23 bylo schváleno.

4.2. VNITŘNÍ SMĚRNICE PRO ZADÁVÁNÍ VEŘEJNÝCH ZAKÁZEK MALÉHO ROZSAHU

Důvodová zpráva:

Ve vnitřní směrnici pro zadávání veřejných zakázek malého rozsahu bylo pozměněno znění bodu D.

Rozprava:

Š. Bořilová koordinuje celkovou úpravu směrnice.

Návrh usnesení:

č. 88/7/23 – Zastupitelstvo obce Moravské Knínice schvaluje Vnitřní směrnici pro zadávání veřejných zakázek malého rozsahu, viz Příloha č. 2 – Vnitřní směrnice pro zadávání veřejných zakázek malého rozsahu.

Hlasování:

pro	7	proti	0	zdrželo se	0
-----	---	-------	---	------------	---

Usnesení č. 88/7/23 bylo schváleno.

4.3. RÁMCOVÁ DOHODA NA LESNÍ PRÁCE V OBECNÍCH LESÍCH

Důvodová zpráva:

Veřejná zakázka malého rozsahu – Rámcová dohoda pro lesnické činnosti v obecních lesích v k.ú. Moravské Knínice – je zadávána jako veřejná zakázka malého rozsahu dle § 27, písm. a) zákona. Předmětem veřejné zakázky je uzavření písemné rámcové dohody mezi zadavatelem a více účastníky, jejímž předmětem je provádění lesnických činností, zejména těžební a pěstební práce. Zakázka není členěna na části.

Druh činnosti	Norma
Těžba	1,61 Nh/m ³ - 1m ³ +
	1,67 Nh/m ³ - 0,70 – 0,99
	1,77 Nh/m ³ - 0,50 – 0,69
	1,90 Nh/m ³ - 0,30 – 0,49
	2,30 Nh/m ³ - 0,20 – 0,29
	2,86 Nh/m ³ - 0,15 – 0,19
Rizikové kácení	
Kalamitní těžba I. stupně	
Kalamitní těžba II. stupně	
Přibližování	1,01 Nh/m ³ - 1m ³ +
	1,04 Nh/m ³ - 0,70 – 0,99

	1,10 Nh/m ³ - 0,50 – 0,69
	1,22 Nh/m ³ - 0,30 – 0,49
	1,55 Nh/m ³ - 0,20 – 0,29
	1,69 Nh/m ³ - 0,15 – 0,19
Kalamitní přibližování I. stupně	
Kalamitní přibližování II. stupně	
Přibližování potahem - svazkování	1 Nh/m ³
Vyvážení 500 m+	
Manipulace na skládce	
Asanace kůrovcové hmoty	
Vyklízení/pálení klestu	
Ochrana proti buřeni chemicky	
Ochrana proti buřeni mechanicky	95 Nh/ha 100 Nh/ha svah
Prořezávka	100-120 Nh/ha
Výřez nežádoucích dřevin	100-120 Nh/ha
Příprava pro zalesnění – křovinořez/JMP	
Zalesnění + doprava + založení sazenic	
Zalesnění + doprava + založení sazenic poloodrostky	
Síje žaludů	
Instalace + rozvoz lapačů	
Aplikace Hagopur	
Ochrana proti myšovitým	
Ochrana proti okusu	0,5 Nh/100 ks
Ochrana proti klikorohu	
Oprava/stavba oplocenky	
Výroba kolků	
Výřez vánočních stromků	
Čištění srážek	

Vymezení předmětu veřejné zakázky dle hlavního slovníku jednotného klasifikačního systému (CPV kódy):

- 77200000-2 Služby v oblasti lesnictví
- 77211500-7 Péče o lesní porost
- 77211600-8 Vysazování stromů
- 77230000-1 Služby související s lesnictvím
- 77231200-0 Hubení lesních škůdců
- 77211000-2 Služby související s těžbou dřeva

Rámcová dohoda s více účastníky bude uzavřena na dobu určitou. Platnost rámcové dohody může skončit nejen uplynutím uvedené doby, ale také vyčerpáním zadavatelem vymezených finančních prostředků v celkové výši 1.500.000 Kč bez DPH (slovy: jeden milion pět set tisíc korun českých). Tato částka je stanovena jako maximální a nepřekročitelná.

V rámci plnění lesnických činností zadavatel upřesní přesnou lokaci územního plnění zakázky na úroveň konkrétního pracoviště, zpravidla jednoho nebo více lesních porostů. Lesní porosty vycházejí z lesního hospodářského plánu.

Zadavatel uzavře rámcovou dohodu se dvěma dodavateli za stejnou nabídkovou cenu:

Druh činnosti	Norma	Nabídková cena Kč	Maximální cena Kč	Jednotka
Těžba	1,61 Nh/m ³ - 1m ³ +	115,-		m ³
	1,67 Nh/m ³ - 0,70 – 0,99	115,-		m ³
	1,77 Nh/m ³ - 0,50 – 0,69	115,-		m ³
	1,90 Nh/m ³ - 0,30 – 0,49	115,-		m ³
	2,30 Nh/m ³ - 0,20 – 0,29	115,-		m ³
	2,86 Nh/m ³ - 0,15 – 0,19	115,-		m ³
	Rizikové kácení		800,-	
Kalamitní těžba I. stupně		330,-		m ³
Kalamitní těžba II. stupně		500,-		m ³
Přibližování	1,01 Nh/m ³ - 1m ³ +	196,-		m ³
	1,04 Nh/m ³ - 0,70 – 0,99	196,-		m ³
	1,10 Nh/m ³ - 0,50 – 0,69	196,-		m ³
	1,22 Nh/m ³ - 0,30 – 0,49	196,-		m ³
	1,55 Nh/m ³ - 0,20 – 0,29	196,-		m ³
	1,69 Nh/m ³ - 0,15 – 0,19	196,-		m ³
	Kalamitní přibližování I. stupně		330,-	
Kalamitní přibližování II. stupně		500,-		m ³
Přibližování potahem – svazkování	1 Nh/m ³	200,-		m ³
Vyvážení 500m+		11,-		m ³
Manipulace na skládce		50,-		m ³
Asanace kůrovcové hmoty		185,-		h
Vyklízení/pálení klestu		185,-		h
Ochrana proti buření chemicky		2200,-		ha
Ochrana proti buření mechanicky	95 Nh/ha	105,-		ha
	100 Nh/ha svah	105,-		ha
Prořezávka	100-120 Nh/ha	115,-		ha
Výřez nežádoucích dřevin	100-120 Nh/ha	115,-		ha
Příprava pro zalesnění – křovinořez/JMP		500,-		h
Zalesnění + doprava + založení sazenic		7,50		ks
Zalesnění + doprava + založení sazenic poloodrostky		20,-		ks

Síje žaludů		185,-		h
Instalace + rozvoz lapačů		185,-		h
Aplikace Hagopur		185,-		h
Ochrana proti myšovitým		185,-		h
Ochrana proti okusu	0,5 Nh/100ks	110,-		100 ks
Ochrana proti klikorohu		185,-		h
Oprava/stavba oplocenky		185,-		h
Výroba kolků		40,-		ks
Výřez vánočních stromků		185,-		h
Čištění srážek		185,-		h

Dílčí realizační smlouvy budou uzavírané postupem podle § 132, odst. 3 písm. b) zákona formou měsíčních objednávek, ve kterých bude přesně vymezen předmět konkrétní zakázky, místo plnění, doba plnění, hodnota plnění, případně další speciální podmínky.

Zastupitelstvo obce Moravské Knínice rozhodlo, že veřejná zakázka malého rozsahu „Rámcová dohoda na lesnické činnosti v obecních lesích v k. ú, Moravské Knínice“ bude podle článku D Vnitřní směrnice o zadávání veřejných zakázek Obcí Moravské Knínice, zadána přímo dodavatelům, tj. Vítu Helánovi IČ 69753440 a Miroslavu Košíkovi IČ 62179527 z důvodu, že jde o veřejnou zakázku malého rozsahu v oblasti, která pro obec představuje klíčový význam při hospodaření na jejím majetku – výkon lesnické činnosti na lesích v majetku obce.

Rozprava:

Š. Bořilová – předložené tabulky byly upraveny po konzultaci s obecním lesním dle současné situace; rámcová dohoda bude uzavřena do konce ledna 2024, neboť kůrovcová kalamita pominula a poté bude třeba rámcové dohody zaktualizovat.

Návrh usnesení:

č. 89/7/23 – Zastupitelstvo obce Moravské Knínice schvaluje Rámcové dohody na lesnické činnosti v obecních lesích v k.ú. Moravské Knínice s dodavateli: Vítem Helánem, IČ 69753440, a Miroslavem Košíkem, IČ 62179527, platné od 01.05.2023 do 31.01.2024. Rámcové dohody tvoří Přílohu č. 3 zápisu ze zasedání ZO.

Zastupitelstvo obce pověřuje starostu obce k podpisu těchto rámcových dohod.

Hlasování:

pro	7	proti	0	zdrželo se	0
-----	---	-------	---	------------	---

Usnesení č. 89/7/23 bylo schváleno.

4.4. DOTACE Z ROZPOČTU OBCE PRO JUNÁK ČESKÝ SKAUT

Důvodová zpráva: Junák – český skaut, středisko Duha Brno, z.s., podal žádost o dotaci z rozpočtu obce ve výši 73.000 Kč na výdaje spojené s letními tábory a činnostmi oddílu.

Finanční výbor konstatoval, že žádost splňuje všechny formální náležitosti.

Rozprava:

Žádost byla odůvodněná, Skaut sdružuje v naší obci cca 80 členů.

Š. Bořilová – Skautům byla poskytnuta k užívání Polákova chata (bezplatný pronájem, skauti se starají o údržbu).

Starosta – rekonstrukce je momentálně z technických důvodů pozastavena; pro ZO bude naplánována návštěva Polákovy chaty z důvodu posouzení stavu obecního majetku.

Návrh usnesení:

č. 90/7/23 – Zastupitelstvo obce Moravské Knínice schvaluje poskytnutí individuální dotace sdružení JUNÁK – český skaut, středisko Duha Brno, z.s., IČ 62157477 a současně schvaluje Veřejnoprávní smlouvu č. 1/2023 o poskytnutí individuální účelové dotace z rozpočtu obce. Dotace byla schválena ve výši 73.000 Kč, viz Příloha č. 4 – Veřejnoprávní smlouva č. 1/2023.

Hlasování:

pro	7	proti	0	zdrželo se	0
-----	---	-------	---	------------	---

Usnesení č. 90/7/23 bylo schváleno.

4.5. DOTACE Z ROZPOČTU OBCE PRO MS SYCHROV MORAVSKÉ KNÍNICE

Důvodová zpráva:

Myslivecký spolek Sychrov podal žádost o investiční dotaci z rozpočtu obce ve výši 395.200 Kč na přístřešek u myslivecké chaty a 75.500 Kč na instalaci kombinovaných přímotopných těles.

Dále MS Sychrov zažádalo o neinvestiční dotaci ve výši 90.000 Kč na opravu kachlových kamen. Finanční výbor konstatoval, že žádosti splňují všechny formální náležitosti.

Rozprava:

ZO má zájem podpořit stavbu přístřešku, který bude volně přístupný veřejnosti. Dále si je vědomo skutečnosti, že rekonstrukce topení proběhla částečně i s ohledem na stavební práce v mateřské škole, kdy se hledal vhodný náhradní prostor. Z tohoto důvodu podpoří rekonstrukci topení částkou 40.000 Kč. Požadavku na financování opravy kachlových kamen nebude v této fázi vyhověno. Připravená veřejnoprávní smlouva č. 3/2023 proto zůstává neschválená.

Předseda spolku Tomáš Bém poděkoval za podporu a seznámil ZO s plánem akcí a formou spolupráce MS s obcí. ZO vítá průběžné informování o konaných akcích i prostřednictvím příspěvku do obecního zpravodaje.

Návrh usnesení:

č. 91/7/23 – Zastupitelstvo obce Moravské Knínice schvaluje poskytnutí individuální dotace pro Myslivecký spolek Sychrov Moravské Knínice, IČO 65265009, a současně schvaluje Veřejnoprávní smlouvu č. 2/2023 o poskytnutí individuální účelové dotace z rozpočtu obce. Dotace byla schválena ve výši 435.200 Kč, viz Příloha č. 5 – Veřejnoprávní smlouva č. 2/2023.

Hlasování:

pro	7	proti	0	zdrželo se	0
-----	---	-------	---	------------	---

Usnesení č. 91/7/23 bylo schváleno.

4.6. DOTACE Z ROZPOČTU OBCE NA OPRAVU KOSTELA SV. MARKÉTY

Důvodová zpráva:

Římskokatolická farnost Kuřim podala žádost o dotaci z rozpočtu obce ve výši 500.000 Kč na opravu kostela sv. Markéty v Moravských Knínicích, 5. etapa.

Finanční výbor konstatoval, že žádost splňuje všechny formální náležitosti.

Rozprava:

Jedná se o příspěvek na opravu severní zdi, věže a krytiny na části střechy, ZO sdílí názor, že vzhledem k tomu, že se jedná o symbol obce a kulturní památku v jejím středu, je péče o ni zásadní.

Návrh usnesení:

č. 92/7/23 – Zastupitelstvo obce Moravské Knínice schvaluje poskytnutí individuální dotace pro Římskokatolickou farnost Kuřim na akci Oprava kostela sv. Markéty v Moravských Knínících, 5. etapa, a současně schvaluje Veřejnoprávní smlouvu č. 4/2023 o poskytnutí individuální účelové dotace z rozpočtu obce. Dotace byla schválena ve výši 500.000 Kč, viz Příloha č. 6 – Veřejnoprávní smlouva č. 4/2023.

Hlasování:

pro	7	proti	0	zdrželo se	0
-----	---	-------	---	------------	---

Usnesení č. 92/7/23 bylo schváleno.

4.7. Dotace z rozpočtu obce pro SK Moravské Knínice

Důvodová zpráva:

Sportovní klub Moravské Knínice z.s. podal žádost o dotaci z rozpočtu obce ve výši 176.000 Kč, na podporu celoroční činnosti. Určení využití finančních prostředků je rozepsáno v příslušné veřejnoprávní smlouvě.

Finanční výbor konstatoval, že žádost splňuje všechny formální náležitosti.

Rozprava:

V případě nedočerpání jednotlivých položek je možnost přesunu financí v rámci přidělené sumy. Obec vedle této částky přispívá celoročně na provoz a údržbu hřiště částkou cca 120 000 Kč. ZO vítá průběžné informování o konaných akcích i prostřednictvím příspěvku do obecního zpravodaje.

Návrh usnesení:

č. 93/7/23 – Zastupitelstvo obce Moravské Knínice schvaluje poskytnutí individuální dotace pro Sportovní klub Moravské Knínice z.s., IČ 26537354, a současně schvaluje Veřejnoprávní smlouvu č. 5/2023 o poskytnutí individuální účelové dotace z rozpočtu obce. Dotace byla schválena ve výši 176.000 Kč, viz Příloha č. 7 – Veřejnoprávní smlouva č. 5/2023.

Hlasování:

pro	7	proti	0	zdrželo se	0
-----	---	-------	---	------------	---

Usnesení č. 93/7/23 bylo schváleno.

V 19:38 se k zasedání připojil Ing. Radek Hlaváček.

4.8. SCHVÁLENÍ PRAVIDEL PRO POSKYTOVÁNÍ DOTACÍ Z ROZPOČTU OBCE

Důvodová zpráva:

Na základě doporučení FV byl změněn text v odst. 6 Pravidel pro poskytování dotací z obecního rozpočtu z „Jednání výborů je veřejné a řídí se jednacím řádem výborů“ je nahrazen textem „Jednání výborů se řídí jednacím řádem výborů“.

Rozprava:

R. Hlaváček podal vysvětlení.

Návrh usnesení:

č. 94/7/23 – Zastupitelstvo obce Moravské Knínice schvaluje Pravidla pro poskytování dotací z rozpočtu obce, viz Příloha č. 8 – Pravidla pro poskytování dotací z rozpočtu obce.

Hlasování:

pro	8	proti	0	zdrželo se	0
-----	---	-------	---	------------	---

Usnesení č. 94/7/23 bylo schváleno.

4.9. ZÁMĚR POŘÍZENÍ FOTOVOLTAIKY NA OBECNÍ BUDOVY

Důvodová zpráva:

Zastupitelstvo obce schválilo dne 06.09.2022 na svém 46. zasedání usnesením č. 601/46/22 pořízení případové studie na fotovoltaiku na obecní budovy MŠ, ZŠ a OÚ. Studie byla již pořízena a od f. E-ON máme schváleno připojení. Nyní bude následovat projektová dokumentace a výběrové řízení na zhotovitele.

Rozprava:

Nyní se schvaluje záměr v této věci dále postupovat; dále se bude postupovat podle Vnitřní směrnice pro zadávání veřejných zakázek.

R. Hlaváček nastínil další kroky, i co se dotačních titulů týče.

ZO naformuluje konkrétnější požadavky pro realizaci fotovoltaiky, možnosti sdílení a využitelnost pro maximální úsporu. Bude realizován energetický audit.

Návrh usnesení:

č. 95/7/23 – Zastupitelstvo obce Moravské Knínice schvaluje záměr na pořízení fotovoltaiky na obecní budovy – mateřskou školu a základní školu s obecním úřadem.

Hlasování:

pro	8	proti	0	zdrželo se	0
-----	---	-------	---	------------	---

Usnesení č. 95/7/23 bylo schváleno.

4.10. PŘEDBĚŽNÉ UŽÍVÁNÍ STAVBY, KOMUNIKACE UL. NA STARÉ TRATI

Důvodová zpráva:

Obyvateli ulice Na Staré trati byl obci předložen na doporučení Stavebního úřadu Kuřim návrh dohody na vybudování místní komunikace. Na poradě ZO bylo doporučeno nechat tuto dohodu posoudit paní JUDr. Vlasákovou. K dnešnímu dni nemá obec na tento dokument zpětnou vazbu.

Rozprava:

Starosta obce doporučil zastupitelstvu vzít tento dokument na vědomí a zabývat se jím až na příštím zastupitelstvu, které je v plánu 10.05.2023 a kdy už by mělo být k dispozici vyjádření JUDr. Vlasákové.

Návrh usnesení:

č. 96/7/23 – Zastupitelstvo obce Moravské Knínice bere na vědomí návrh dohody o vybudování místní komunikace na ul. Na Staré trati.

Hlasování:

pro	8	proti	0	zdrželo se	0
-----	---	-------	---	------------	---

Usnesení č. 96/7/23 bylo schváleno.

4.11. DODATEK Č. 1 KE SMLOUVĚ O DÍLO – REKONSTRUKCE MATEŘSKÉ ŠKOLKY

Důvodová zpráva:

V souvislosti se změnou projektové dokumentace (požadavek objednatele) vznikla potřeba změny ceny díla, doplnění předmětu díla a změny termínu dokončení stavby. Nová projektová dokumentace řeší doplnění statického zajištění stropní konstrukce, změnu založení přístavby, upřesnění rozsahu a práce s tím související. Položky, které byly ve smlouvě o dílo, a je pouze měněno množství, budou oceněny dle jednotkových cen smlouvy o dílo. Položky nové budou oceněny dle odstavce V. bodu 7. smlouvy o dílo.

Veškeré změny jsou zohledněny v Soupisu stavebních prací dodávek a služeb, který je součástí přílohy č. 1 k tomuto dodatku.

Dodatkem se mění termín dokončení stavby z 31.05.2023 na 30.09.2023.

Cena díla se zvyšuje na 12.392.977 Kč bez DPH.

Rozprava:

R. Hlaváček – v dané podobě není vhodné dodatek schvalovat, doplněné připomínky k navýšení částky a prodloužení termínu jsou zásadní a opodstatněné, je třeba je mít podložené změnovými listy.

S dodatkem ZO principiálně souhlasí, nyní ale bere dodatek na vědomí.

Návrh usnesení:

č. 97/7/23 – Zastupitelstvo obce Moravské Knínice bere na vědomí Dodatek č. 1 ke Smlouvě o dílo ze dne 10.10.2022, na rekonstrukci mateřské školky, s firmou VS-build s.r.o., Družstevní 369, 664 43 Želešice, IČ 28312015.

Hlasování:

pro	8	proti	0	zdrželo se	0
-----	---	-------	---	------------	---

Usnesení č. 97/7/23 bylo schváleno.

4.12. SMLOUVA O SMLOUVĚ BUDOUCÍ O ZŘÍZENÍ VĚCNÉHO BŘEMENE S FIRMOU EG.D, a.s.

Důvodová zpráva:

Jedná se o zřízení odběrného místa na p.č. 1098 ve vlastnictví pana Rašovského. Vedení NN bude přes pozemky obce po parcelách č. 1103 a 235/1.

Věcné břemeno se sjednává úplatně za jednorázový poplatek 5.400,- Kč bez DPH.

Rozprava: bez připomínek.

Návrh usnesení:

č. 98/7/23 – Zastupitelstvo obce Moravské Knínice schvaluje Smlouvu č. NM-001030070246/001-ELIS o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene s firmou EG.D, a.s., Lidická 1873/36, IČO 28085400. Smlouva se sjednává úplatně za jednorázovou náhradu v celkové výši 5.400 Kč bez DPH, viz Příloha č. 9 – Smlouva č. NM-001030070246/001-ELIS o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene.

Hlasování:

pro	8	proti	0	zdrželo se	0
-----	---	-------	---	------------	---

Usnesení č. 98/7/23 bylo schváleno.

4.13. ROZPOČTOVÉ OPATŘENÍ Č. 2/2023

Důvodová zpráva:

Navýšení příjmů celkem o částku 208 600 Kč: příjem finančních darů ve výši 86.100 Kč, vratka za zrušené pojištění vozu Felicia ve výši 2.100 Kč, přeplatek – vyúčtování plynu 93.100 Kč, vratka vyúčtování dotace TJ Sokol 27.400 Kč (vyúčtování energií).

Celkové navýšení výdajů o částku 2.234.200 Kč: navýšení na transfery (dotace) MS Sychrov, SK Kuřim, Místní oddíl Junák, farnost Kuřim, FC Kuřim (podpora finálového turnaje 11. ročníku Poháru mládeže FAČR v kategorii U12), dále na materiál – komunální služby a investiční výdaje – stavební práce v MŠ. Rozdíl mezi navýšenými výdaji a příjmy bude kryt financováním z rezervy na účtu – změny stavu prostředků na účtu jsou ve výši 2.025.600 Kč.

Rozprava:

Starosta podal vysvětlení k financování a k jednotlivým položkám.

Návrh usnesení:

č. 99/7/23 – Zastupitelstvo obce Moravské Knínice schvaluje rozpočtové opatření č. 2/2023, viz Příloha č. 10 – RO č. 2/2023.

Hlasování:

pro	8	proti	0	zdrželo se	0
-----	---	-------	---	------------	---

Usnesení č. 99/7/23 bylo schváleno.

4.14. SCHVÁLENÍ SMLOUVY O PRONÁJMU NA ČÁST POZEMKU PARCELA č. 1257.

Důvodová zpráva:

Na svém 6. zasedání rozhodlo zastupitelstvo obce o záměru pronájmu části pozemku p.č. 1257 (granátoviště v areálu bývalé vojenské střelnice). Tento záměr byl schválen na základě žádosti o umístění včelstev na tomto pozemku. Záměr byl sňat z úřední desky dne 04.04.2023. Výměra pronajaté plochy bude 50 m², cena 1 Kč/rok.

Rozprava:

Původně byl požadavek na pronájem plochy 100 m². ZO chápe umístění včelstev jako obecně prospěšnou záležitost a souhlasí s poskytnutím plochy 50 m² v rohu granátoviště za cenu 1 Kč/rok, což je standardně poskytovaná plocha a cena na všechna včelstva v k.ú obce.

Starosta, J. Zemanová – výhledově bude třeba všechny tyto smlouvy přehodnotit.

Návrh usnesení:

č. 100/7/23 – Zastupitelstvo obce Moravské Knínice schvaluje Nájemní smlouvu na umístění včelstev na p. č. 1257 s panem Viz Příloha č. 10 – Nájemní smlouva.

Hlasování:

pro	8	proti	0	zdrželo se	0
-----	---	-------	---	------------	---

Usnesení č. 100/7/23 bylo schváleno.

4.15. DOTACE Z ROZPOČTU OBCE PRO KasProCats – KASTRAČNÍ PROGRAM z.s.

Důvodová zpráva:

Spolek KasProCats – kastroční program z.s. zažádal obec o dotaci na řešení problematiky toulavých koček – kastroční program. Požadovaná výše je 10.000 Kč.

Rozprava:

Starosta – vedení obce není znám žádný problém s toulavými kočkami v naší obci.

Návrh usnesení:

č. 101/7/23 – Zastupitelstvo obce Moravské Knínice neschvaluje přidělení dotace pro spolek KasProCats – kastroční program z.s.

Hlasování:

pro	8	proti	0	zdrželo se	0
-----	---	-------	---	------------	---

Usnesení č. 101/7/23 bylo schváleno.

4.16. ZÁMĚR PRONÁJMU KNÍNICKÉHO HOSTINCE

Důvodová zpráva:

ZO na své 11. poradě dne 17.04.2023 vyjádřilo znepokojení nad aktuální situací a dlouhodobě neuspokojivým fungováním hostince, a rozhodlo většinou přítomných hlasů o vyhlášení záměru výběru nového provozovatele.

Rozprava:

Š. Bořilová – KV obdržel podněty od nespokojených strážníků z řad seniorů, kterým obec touto cestou zajišťuje obědy – je navržena distribuce dotazníků pro zadokumentování zpětné vazby R. Hlaváček – připravil formulaci záměru a apeluje na jeho vyhlášení, neboť stávající nájemce se projevil jako nespolehlivý

starosta – stávající provozovatel je pozván na zítra k podání vysvětlení; v dané chvíli starosta nepovažuje záměr vyhlášení nového záměru za nejlepší řešení – nabízí se řešení upravit smlouvu a prodloužit zkušební lhůtu

R. Příkryl – toto lze řešit i souběžně s vyhlášením záměru, nespokojenost veřejnosti je významná

starosta – prostředí hostince je zastaralé – do budoucna je třeba postupně investovat a prostředí zlepšit – námítky ZO bere na vědomí, s provozovatelem ale komunikuje, byl mu představen plán na letní sezónu (venkovní výčep, úpravy v kuchyni...).

Bylo by vhodné ošetřit i placení záloh, aby se v budoucnu předešlo nepříjemnostem s opožděným plněním a rizikem odpojení.

Zástupci veřejnosti, přítomní na ZO, vyjádřili také spíše negativní zkušenosti.

Návrh usnesení

č. 102/7/23 – Zastupitelstvo obce Moravské Knínice schvaluje záměr pronájmu Knínického hostince, znění výzvy k podání nabídek na provozovatele Knínického hostince od 01.06.2023 a podání výpovědi firmě Hospůdka U Lípy s.r.o. ze stávající smlouvy ze dne 01.06.2022 ve zkušební lhůtě s výpovědní dobou 1 měsíc.

Hlasování:

pro	8	proti	0	zdrželo se	0
-----	---	-------	---	------------	---

Usnesení č. 102/7/23 bylo schváleno.

K bodu č. 5 – Informace starosty obce

Finanční situace obce – stav na účtech k datu 19.04.2023 činí: u KB 11.286.085,13 Kč
u ČNB 15.634.056,12 Kč

Čerpání úvěru u KB na rekonstrukci MŠ – k datu 19.04.2023 je vyčerpáno 2.641.000 Kč.

Další aktuální informace:

- Linka bezpečí poslala dopis s žádostí o finanční podporu – starosta v rámci své pravomoci a v souladu s dohodou se ZO podpoří provoz dětské krizové linky částkou 5000 Kč. Na poradě dne 17.04.2023 bylo dohodnuto, že tato podpora bude jedna za celé funkční období ZO.
- Ochranný stan nad MŠ – dnes již došlo k demontáži, plánovaná suma za výpůjčku bude o poměrnou část ponížena.
- Oprava cesty za železniční tratí je v procesu. Realizuje f. Ostřížek.
- Bude instalována nová závora na cestě u Holé horky – auta si přes pole zkracují cestu do horní části Kuřimi, v místě vznikají těž černé skládky. Požadavek je, aby závora byla objízdná pro kola.

Návrh usnesení:

č. 103/7/23 – Zastupitelstvo obce Moravské Knínice bere na vědomí informace o finanční situaci obce a další aktuální informace.

Hlasování:

pro	8	proti	0	zdrželo se	0
-----	---	-------	---	------------	---

Usnesení č. 103/7/23 bylo schváleno.

K bodu č. 6 – Různé

- R. Příkryl – dotaz na vhodnou formu kontaktování OÚ veřejností – bylo by vhodné tyto cesty shrnout do informace ve Zpravodaji
– podnět od občanky na umístění vánoční světelné výzdoby na sloupy veřejného osvětlení – náklad je předběžně vyčíslený na 80-100 tis. Kč (+ cena plošiny při instalaci a sundávání – 800 Kč/hod.)
- J. Helan – umístění U-rampy ke kurtům po konzultaci se starostkou Sokola není vhodné
- p. Panáček – dotaz na stav jednání ohledně svozu odpadů
→ starosta shrnul informace z porad – budou osloveny další firmy pro cenovou nabídku

K bodu č. 7 – Závěr

Vzhledem k tomu, že všechny body programu byly projednány, poděkoval starosta obce členům ZO za jejich účast na jednání a ukončil zasedání ve 21:22 hod.

V Moravských Knínicích, dne 19.04.2023.

Podpisy:

starosta obce

místostarostka obce

ověřovatel zápisu

ověřovatel zápisu