



OBEC Moravské Knínice, IČ 00488216

Kuřimská 99, Moravské Knínice, 664 34 Kuřim, okres Brno-venkov

ZÁPIS

z 12. zasedání Zastupitelstva obce Moravské Knínice konaného dne 04.09.2023

Přítomni: Jiří Hanák, Ing. Jana Zemanová, Ph.D., Monika Cobring, DiS., Ing. Radek Hlaváček, Ing. Radek Přikryl, Jiří Helan,

Omluveni: Mgr. Šárka Bořilová, Ph.D., Ing. Michal Kadlec, Martin Veselý.

Jednání zastupitelstva obce zahájil starosta obce v 19:00 hodin. Přivítal přítomné členy zastupitelstva obce. Konstatoval, že zasedání bylo řádně svoláno písemnými pozvánkami, zveřejněním na úřední desce u OÚ a elektronické úřední desce dne 28.08.2023 a na infokanálu místní kabelové televize.

Při zahájení jednání bylo přítomno 6 členů a ZO je tedy usnášeníschopné.

Zápis z 11. zasedání ZO ověřili Ing. Michal Kadlec a Jiří Helan.

Bez připomínek.

PROGRAM JEDNÁNÍ:

1. Schválení programu jednání
2. Volba zapisovatele
3. Volba ověřovatelů zápisu
4. Hlavní body jednání
 - 4.1. Aktualizace Přílohy č. 1 ke Smlouvě o spolupráci mezi Obcí Moravské Knínice a TJ Sokol Moravské Knínice
 - 4.2. Podání žádosti o dotaci na pořízení fotovoltaiky na obecní budovy
 - 4.3. Dodatek č. 2 ke Smlouvě o úvěru s KB
 - 4.4. Výběr dodavatele kompostérů
 - 4.5. Rozpočtové opatření č. 6/2023
5. Informace starosty obce
6. Diskuze – různé
7. Závěr

K bodu č. 1 – Schválení programu jednání

K programu jednání nebyly připomínky, proto starosta obce nechal hlasovat o návrhu usnesení.

Návrh usnesení:

č. 161/12/23 – Zastupitelstvo obce schvaluje program jednání 12. zasedání ZO.

Hlasování:

pro	6	proti	0	zdrželo se	0
-----	---	-------	---	------------	---

Program jednání byl schválen.

K bodu č. 2 – Volba zapisovatele

Jako zapisovatelka byla navržena Ing. Jana Zemanová, Ph.D.

Nebylo jiných návrhů ani připomínek.

Návrh usnesení:

č. 162/12/23 – Zastupitelstvo obce schvaluje jako zapisovatelku z 12. zasedání ZO Ing. Janu Zemanovou, Ph.D.

Hlasování:

pro	6	proti	0	zdrželo se	0
-----	---	-------	---	------------	---

Zapisovatelka byla schválena.

K bodu č. 3 – Volba ověřovatelů zápisu

Jako ověřovatelé byli navrženi: Monika Cobring, DiS a Ing. Radek Hlaváček.

Nebyly jiné návrhy ani připomínky.

Návrh usnesení:

č. 163/12/23 – Zastupitelstvo obce schvaluje ověřovatele zápisu z 12. zasedání ZO Moniku Cobring, DiS a Ing. Radka Hlaváčka.

Hlasování:

pro	6	proti	0	zdrželo se	0
-----	---	-------	---	------------	---

Ověřovatelé zápisu byli schváleni.

K bodu č. 4 – Hlavní body jednání

4.1. AKTUALIZACE PŘÍLOHY č. 1 KE SMLOUVĚ O SPOLUPRÁCI MEZI OBCÍ MORAVSKÉ KNÍNICE A TJ SOKOL MORAVSKÉ KNÍNICE

Důvodová zpráva:

V souladu s dohodou o pokračující spolupráci mezi obcí a TJ Sokol Moravské Knínice je ZO předkládán dodatek ke smlouvě o spolupráci z 03.06.2015. V rámci dohody tento dodatek umožňuje obci využít budovu sokolovny v rámci krizového řízení jako evakuační, krizové, přijímací a ubytovací středisko, za příslušný poplatek umožňuje cvičení široké veřejnosti, ne jenom členům ČOS, v případě potřeby využít zdarma část budovy sokolovny pro umístění tříd Základní školy a Mateřské školy Moravské Knínice a navyšuje se počet hodin, po které může obec nebo obcí schválené spolky budovu sokolovny (sály a šatny) využívat zdarma na 600 h ročně. Toto navýšení je vázáno na pravidelnou roční aktualizaci Přílohy 1 ke Smlouvě o zřízení věcného břemene č. MK/SVB/1/2015.

V souladu s dohodou o pokračující spolupráci mezi obcí a TJ Sokol Moravské Knínice je ZO předkládána aktualizovaná Příloha I ke Smlouvě o zřízení věcného břemene č. MK/SVB/1/2015 ve znění platném od 12.10.2020. Byly aktualizovány termíny pravidelných společenských a kulturních akcí (Tabulka 1) a dále v Tabulce 2 počty hodin, po které mohou jednotlivé organizace (ZŠ a MŠ Moravské Knínice, SKMK, Kyničan z.s.) využívat prostory sokolovny bezplatně.

Obec od školního roku 2021/2022 využívá část prostor sokolovny k umístění třídy MŠ, v souladu s dohodou o spolupráci. V letošním roce bylo kvůli rozšíření MŠ nutné umístit do prostor sokolovny na dobu od 09.01.2023 do min. 30.09.2023 další celou třídu MŠ, dotčenou stavebními úpravami. Zastupitelstvo obce si je vědomo, že umístění tříd do sokolovny má omezující vliv na provoz sokolovny, a že Sokol za umístění tříd MŠ neúčtuje žádný nájem, pouze poměrnou část za energie (voda a el.).

Spolupráce TJ Sokola s obcí je nadstandardní a některá omezení přináší ztrátu v možných příjmech, důležitých pro zajištění provozu budovy a jejího okolí.

Rozprava:

Bez připomínek.

Návrh usnesení:

č. 164/12/23 – Zastupitelstvo obce Moravské Knínice schvaluje Přílohu č. 1 ke Smlouvě o spolupráci mezi Obcí Moravské Knínice a TJ Sokol Moravské Knínice ze dne 03.06.2015, viz Příloha č. 1 – Příloha č. 1. ke Smlouvě o spolupráci.

Hlasování:

pro	6	proti	0	zdrželo se	0
-----	---	-------	---	------------	---

Usnesení č. 164/12/23 bylo schváleno.

4.2. PODÁNÍ ŽÁDOSTI O DOTACI NA POŘÍZENÍ FOTOVOLTAIKY NA OBECNÍ BUDOVY

Důvodová zpráva:

Zastupitelstvo obce na svém 46. zasedání dne 06.09.2022 svým usnesením č. 601/46/22 schválilo pořízení případové studie na pořízení FV elektrárny na obecní budovy. Na pořízení FVE bude podána žádost o dotaci u Státního fondu životního prostředí (SFŽP) v programu RES+ č. 3/2022 (Komunální FVE pro malé obce). Malé obce zde mohou čerpat až 75% podporu na pořízení fotovoltaických systémů na střechy a přístřešky veřejných (nekomerčních) budov, a to včetně ukládání energie, souvisejících rekonstrukcí střech a vnitřních rozvodů či pořízení systémů na řízení spotřeby energie.

Rozprava:

Bez připomínek.

Návrh usnesení:

č. 165/12/23 – Zastupitelstvo obce Moravské Knínice schvaluje podání žádosti o dotaci na pořízení FVE na obecní budovy u SFŽP v programu RES+ č. 3/2022.

Hlasování:

pro	6	proti	0	zdrželo se	0
-----	---	-------	---	------------	---

Usnesení č. 165/12/23 bylo schváleno.

4.3. DODATEK Č. 2 KE SMLOUVĚ O ÚVĚRU S KB

Důvodová zpráva:

Obci byla již proplacena bezmála celá dotace od MF na rekonstrukci MŠ.

Její celková výše je 9.610.489 Kč. K dnešnímu dni zbývá k proplacení cca 140.000 Kč.

Zástupce KB navrhla obci úpravu úvěrové smlouvy, která obec zavazovala, že případnou dotaci použije k jednorázové mimořádné splátce úvěru. Úprava se týká zrušení této povinnosti a možnost ponechání prostředků na účtech obce.

Rozprava:

Tento krok byl doporučen kvůli výhodnosti úvěru (úroková sazba 3,79 %, fixovaná po celou dobu splácení úvěru – 15 let).

Návrh usnesení:

č. 166/12/23 – Zastupitelstvo obce Moravské Knínice schvaluje návrh Dodatku č. 2 u poskytnutého investičního úvěru reg. č. smlouvy 99033913336 na rekonstrukci MŠ, související s bodem Úvěrové smlouvy č. 8.3.1. o povinnosti provedení mimořádné splátky úvěru z obdržené dotace.

Znění článku 8.3.1 Smlouvy se ruší a nahrazuje následujícím zněním:

8.3.1 Klient může, ale nemusí provést mimořádnou splátku Úvěru v případě obdržení dotačních prostředků. Tato výše případné mimořádné splátky nemusí být v plné výši dotačních prostředků, ale jen jejich částí. Klient a Banka se dohodli, že článek VIII. odst. 9 Úvěrových podmínek se na tuto mimořádnou splátku nepoužije.

Viz Příloha č. 2 – Návrh Dodatku č. 2. k Úvěrové smlouvě č. 99033913336.

Hlasování:

pro	6	proti	0	zdrželo se	0
-----	---	-------	---	------------	---

Usnesení č. 166/12/23 bylo schváleno.

4.4. VÝBĚR DODAVATELE KOMPOSTÉRŮ

Důvodová zpráva:

Dne 17.08.2023 v 15:00 proběhlo otevírání obálek výběrového řízení na dodavatele kompostérů. K datu a hodině podání nabídek byly doručeny dvě, a to od firmy MEVA–TEC, s.r.o., Chelčického 1228, 413 01 Roudnice nad Labem, IČ 62742051, za nabídkovou cenu 1.355.200 Kč s DPH a firma SYNPRO, s.r.o., Hlavní 406, 696 17 Dolní Bojanovice, IČ 29228298 za nabídkovou cenu 1.337.050 Kč s DPH.

Výběrová komise ve složení Jiří Hanák, Jana Zemanová a Michal Kadlec konstatovala, že nabídnuté kompostéry od obou firem vykazují totožné parametry a doporučuje ZO ke schválení firmu SYNPRO s.r.o. z důvodu nižší nabídkové ceny.

Rozprava:

Nabídková cena za jeden kompostér o objemu 1 170 l je 4.380 Kč bez DPH. Rozdíl cen na celé zakázce je 15 tis. Kč bez DPH (daný především cenou dopravy – kompostéry jsou jinak prakticky totožné a zadaným požadavkům zcela vyhovují). Z Ministerstva životního prostředí byla přidělena dotace ve výši 85 %.

Návrh usnesení:

č. 167/12/23 – Zastupitelstvo obce Moravské Knínice schvaluje jako zhotovitele zakázky malého rozsahu č. 00000107 „PŘEDCHÁZENÍ VZNIKU ODPADŮ V OBCI MORAVSKÉ KNÍNICE“ firmu SYNPRO, s.r.o., Hlavní 406, 696 17 Dolní Bojanovice, IČ 29228298, za nabídkovou cenu 1.337.050 Kč s DPH a zároveň schvaluje Kupní smlouvu, viz Příloha č. 3 – Nabídka + Kupní smlouva.

Hlasování:

pro	6	proti	0	zdrželo se	0
-----	---	-------	---	------------	---

Usnesení č. 167/12/23 bylo schváleno.

4.5. ROZPOČTOVÉ OPATŘENÍ č. 6/2023

Důvodová zpráva:

Rozpočtovým opatřením č. 6/2023 dochází k navýšení výdajů o 1.544.100,- Kč. K pokrytí zvýšených výdajů je zapojeno financování – změna stavu na bankovních účtech.

Výdaje:

§ 2223 Bezpečnost silničního provozu – 30.000 Kč (napojení radaru v Dolní brance na trvalý el. přívod)

§ 3613 Nebytové hospodářství – 50.000 Kč (opravy hospoda – topení aj.)

§ 3639 Komunální služby – 50.000 Kč (oprava komunálního vozidla AUSA)

§ 3725 Využívání a zneškodňování komunálních odpadů – 1.337.100 Kč (kompostéry)

§ 4359 Ostatní služby a činnosti v oblasti soc. péče – 7.000 Kč (rozvoz obědů)

§ 6112 Zastupitelstva obcí – 80.000 Kč (počítač, telefon)

Rozprava:

V některých případech se jedná o částky s mírnou rezervou, která bude v případě nevyčerpání vrácena zpátky do rozpočtu.

Návrh usnesení:

č. 168/12/23 – Zastupitelstvo obce Moravské Knínice schvaluje rozpočtové opatření č. 6/2023, viz Příloha č. 4 – RO 6/2023.

Hlasování:

pro	6	proti	0	zdrželo se	0
-----	---	-------	---	------------	---

Usnesení č. 168/12/23 bylo schváleno.

K bodu č. 5 – Informace starosty obce

Finanční situace obce – stav na účtech k datu 04.09.2023 činí:

u KB 17.945.278,22 Kč

u ČNB 12.797.726,79 Kč

Úvěr MŠ – k datu 04.09.2023 je splaceno 666.680 Kč bez úroků.

Další aktuální informace:

MŠ – Rekonstrukce MŠ se blíží ke svému konci. Aktuálně se začíná s přípravou podkladů ke kolaudaci. Práce nejsou ještě hotovy, ale zdárně pokračují.

V rozpočtu nebyla zahrnuta úprava venkovních prostor, vč. výstavby parkovacích stání. Pro realizaci byly osloveny 2 místní firmy, které ale na tuto zakázku v dohledné době nemají kapacitu. Proto byly poptány další firmy a rozhodující bude rychlost realizace.

Paní hostinská přišla s prosbou o umístění kamen na tuhá paliva ve výčepu, kde je i starý komín. Ten je ale v části přes střechu ubourán. Proto byla oslovena firma na rekonstrukci komína. Dle jejich zjištění je rekonstrukce možná, cena v současné době ještě není známá, případná realizace by mohla být v říjnu 2023.

Bude svolána porada ZO speciálně na rozjeté investiční akce v obci.

Návrh usnesení:

č. 169/12/23 – Zastupitelstvo obce Moravské Knínice bere na vědomí informace o finanční situaci obce a další aktuální informace.

Hlasování:

pro	6	proti	0	zdrželo se	0
-----	---	-------	---	------------	---

Usnesení č. 169/12/23 bylo schváleno.

K bodu č. 6 – Různé

p. Novotný – plánovaná směna pozemků (cyklostezka) – je třeba ještě zapsat věcné břemeno vedení kanalizace; co se týče lokality v Mezihoří (nad Výletišťem), p. Novotný projevil přání být přítomen geodetickému vyměřování

– vegetace na obecním pozemku před č.p. 118 brání bezpečnému výjezdu na hlavní komunikaci; dále připomínka k nefunkčnímu osvětlení v obci a parkování aut na silnici

→ starosta – veřejné osvětlení spíná samo na fotobuňku + je nastaveno vypnutí mezi 0:00 a 04:00. Bohužel je však v blíže neurčeném místě ve spodní části obce porucha, která způsobuje přerušování přívodu el. energie a toto se prozatím nepodařilo zajistit – pracuje se na tom, připravuje se ale komplexní rekonstrukce osvětlení v obci (výměna za LED, očekává se 50 % úspora energie a předpokládá se, že poté se už světla vypínat nebudou). Otázka bezpečnosti – zapnout pouze nějaké lampy nelze.

R. Přikryl – nevyvezené kontejnery s bioodpadem?

→ starosta – souvisí s nefunkční ausou (nárazově s vývozem vypomáhá obec Šebrov) – jinak je ale možno vozit bioodpad rovnou do zmolý

K bodu č. 7 – Závěr

Vzhledem k tomu, že všechny body programu byly projednány, poděkoval starosta obce členům ZO za jejich účast na jednání a ukončil zasedání ve 20:25 hod.

V Moravských Knínicích dne 04.09.2023.

Podpisy:

starosta obce

místostarostka obce

ověřovatel zápisu

ověřovatel zápisu