



OBEC Moravské Knínice, IČ 00488216

Kuřimská 99, Moravské Knínice, 664 34 Kuřim, okres Brno-venkov

ZÁPIS

z 17. zasedání Zastupitelstva obce Moravské Knínice konaného dne 18. 12. 2023

Přítomni: Jiří Hanák, Ing. Jana Zemanová, Ph.D., Mgr. Šárka Bořilová, Ph.D., Monika Cobring, DiS., Jiří Helan, Ing. Radek Hlaváček, Ing. Michal Kadlec (od 19:10 hod.), Ing. Radek Přikryl, Martin Veselý.

Omluven: Monika Cobring, DiS., Ing. Michal Kadlec

Jednání zastupitelstva obce zahájil starosta obce v 19:00 hodin. Přivítal přítomné členy zastupitelstva obce. Konstatoval, že zasedání bylo řádně svoláno písemnými pozvánkami, zveřejněním na úřední desce u OÚ a elektronické úřední desce dne 11.12.2023 a na infokanálu místní kabelové televize.

Při zahájení jednání bylo přítomno 7 členů a ZO je tedy usnášeníschopné.

Zápis z 16. zasedání ZO ověřili Ing. Radek Hlaváček a Ing. Radek Přikryl.

Bez připomínek.

PROGRAM JEDNÁNÍ:

1. Schválení programu jednání
2. Volba zapisovatele
3. Volba ověřovatelů zápisu
4. Hlavní body jednání
 - 4.1. Rozpočet ZŠ a MŠ Moravské Knínice na rok 2024
 - 4.2. Střednědobý výhled ZŠ a MŠ Moravské Knínice na rok 2025–2026
 - 4.3. Návrh na vyřazení majetku ZŠ a MŠ Moravské Knínice
 - 4.4. Plán práce FV na rok 2024
 - 4.5. Plán práce KV na rok 2024
 - 4.6. Výše odměn členů a předsedy komisí a výborů za rok 2023, kteří nejsou členy zastupitelstva obce
 - 4.7. Rozpočtové provizorium obce na rok 2024
 - 4.8. Pódium na společenské, kulturní a sportovní akce
 - 4.9. Záměr výstavby komunikace ulice Na Staré trati
 - 4.10. Zabezpečení ujíždějícího svahu na parcele č. 520
5. Informace starosty obce
6. Diskuze – různé
7. Závěr

K bodu č. 1 – Schválení programu jednání

Starosta obce doporučil změnu v pořadí hlavních bodů jednání tak, aby bod 4.7. Rozpočtové provizorium na rok 2024, byl schvalován až po projednání bodů 4.8., 4.9. a 4.10. V tomto ohledu by pak došlo k jejich přečíslování.

Ke změněnému pořadí bodů v jednání nebyly připomínky, proto starosta obce nechal hlasovat o návrhu usnesení.

Návrh usnesení:

č. 217/17/23 – Zastupitelstvo obce schvaluje program jednání 17. zasedání ZO. Bod 4.7. se přesouvá na konec hlavních bodů jednání. Odpovídající body 4.8., 4.9. a 4.10. budou přečíslovány dle nového pořadí.

Hlasování:

pro	7	proti	0	zdrželo se	0
-----	---	-------	---	------------	---

Program jednání byl schválen.

K bodu č. 2 – Volba zapisovatele

Jako zapisovatelka byla navržena Ing. Jana Zemanová, Ph.D.

Nebylo jiných návrhů ani připomínek.

Návrh usnesení:

č. 218/17/23 – Zastupitelstvo obce schvaluje jako zapisovatelku z 17. zasedání ZO Ing. Janu Zemanovou, Ph.D.

Hlasování:

pro	7	proti	0	zdrželo se	0
-----	---	-------	---	------------	---

Zapisovatelka byla schválena.

K bodu č. 3 – Volba ověřovatelů zápisu

Jako ověřovatelé byli navrženi: Mgr. Šárka Bořilová, Ph.D. a Martin Veselý.

Nebyly jiné návrhy ani připomínky.

Návrh usnesení:

č. 219/17/23 – Zastupitelstvo obce schvaluje ověřovatele zápisu z 17. zasedání ZO Mgr. Šárku Bořilovou, Ph.D. a Martina Veselého.

Hlasování:

pro	7	proti	0	zdrželo se	0
-----	---	-------	---	------------	---

Ověřovatelé zápisu byli schváleni.

V 19:10 se dostavil zastupitel Ing. Michal Kadlec.

K bodu č. 4 – Hlavní body jednání

4.1. ROZPOČET ZŠ A MŠ MORAVSKÉ KNÍNICE NA ROK 2024

Důvodová zpráva:

Finanční výbor projednal na svém 9. zasedání kontrolu návrhu výše dotace obce příspěvkové organizaci ZŠ a MŠ Moravské Knínice na rok 2024 a jejího celkového rozpočtu.

Rozprava:

Finanční výbor konstatuje, že návrh rozpočtu ve svých položkách a celkovém objemu odpovídá auditovaným výsledkům hospodaření minulých let a návrhům rozpočtů z minulých let. Navrhuje předložený rozpočet i výši dotace obce schválit.

Návrh usnesení:

č. 220/17/23 – Zastupitelstvo obce Moravské Knínice schvaluje návrh rozpočtu příspěvkové organizace ZŠ a MŠ Moravské Knínice na rok 2024 a schvaluje příspěvek na činnost příspěvkové organizaci ZŠ a MŠ Moravské Knínice (IČ 70875481) na rok 2024 ve výši 2.125.000 Kč, viz Příloha č. 1 – Návrh rozpočtu příspěvkové organizace ZŠ a MŠ Moravské Knínice na rok 2024.

Hlasování:

pro	8	proti	0	zdrželo se	0
-----	---	-------	---	------------	---

Usnesení č. 220/17/23 bylo schváleno.

4.2. STŘEDNĚDOBÝ VÝHLED ZŠ A MŠ MORAVSKÉ KNÍNICE NA ROK 2025–2026

Důvodová zpráva:

Zdůvodnění viz předchozí bod jednání (4.1 Rozpočet ZŠ a MŠ Moravské Knínice na rok 2024).

Rozprava:

FV předložený střednědobý výhled rozpočtu ZŠ a MŠ Moravské Knínice na svém zasedání projednal a zastupitelstvu obce jej navrhuje schválit.

Návrh usnesení:

č. 221/17/23 – Zastupitelstvo obce Moravské Knínice schvaluje Střednědobý výhled rozpočtu ZŠ a MŠ Moravské Knínice na období 2025–2026, viz Příloha č. 2 – Střednědobý výhled rozpočtu ZŠ a MŠ Moravské Knínice na období 2025–2026.

Hlasování:

pro	8	proti	0	zdrželo se	0
-----	---	-------	---	------------	---

Usnesení č. 221/17/23 bylo schváleno.

4.3. NÁVRH NA VYŘAZENÍ MAJETKU ZŠ A MŠ MORAVSKÉ KNÍNICE

Důvodová zpráva:

Ředitelka ZŠ a MŠ Moravské Knínice předložila návrh na vyřazení majetku v hodnotě 248.669,24 Kč. Starosta obce provedl fyzickou kontrolu věcí uvedených na seznamu a doporučuje návrh beze změny schválit. Na projektor a 10 ks PC doložila škola potvrzení od odborné firmy, že případná oprava u projektoru vzhledem ke stáří by byla neekonomická a u PC byla doložena jejich nefunkčnost.

Rozprava:

ZO se s materiály seznámilo.

Návrh usnesení:

č. 222/17/23 – Zastupitelstvo obce Moravské Knínice schvaluje návrh na vyřazení majetku ZŠ a MŠ Moravské Knínice, viz Příloha č. 3 – Návrh majetku a vyřazení.

Hlasování:

pro	8	proti	0	zdrželo se	0
-----	---	-------	---	------------	---

Usnesení č. 222/17/23 bylo schváleno.

4.4. PLÁN PRÁCE FV NA ROK 2024

Důvodová zpráva:

Předseda FV předložil zastupitelstvu, na žádost starosty obce, plán činnosti FV na rok 2024. Tento plán je součástí plánu činnosti FV na celé volební období 2022–2026 a byl schválený na 3. zasedání, usnesením č. 26/3/22. Zastupitelstvo obce se s dokumenty seznámilo.

Rozprava:

Starosta obce vzhledem k již schválenému znění, kdy nedošlo z žádným změnám, doporučuje vzít tento dokument na vědomí. Do konce volebního období nebude již dílčí předkládání vyžadováno, pouze v případě změn v jednacím řádu a v plánu práce výboru.

Návrh usnesení:

č. 223/17/23 – Zastupitelstvo obce Moravské Knínice bere na vědomí plán práce Finančního výboru na rok 2024.

Hlasování:

pro	8	proti	0	zdrželo se	0
-----	---	-------	---	------------	---

Usnesení č. 223/17/23 bylo schváleno.

4.5. PLÁN PRÁCE KV NA ROK 2024

Důvodová zpráva:

Předsedkyně KV předložila zastupitelstvu, na žádost starosty obce, plán činnosti KV na rok 2024. Tento plán je součástí plánu činnosti KV na celé volební období 2022–2026 a byl schválený na 3. zasedání, usnesením č. 26/3/22. Zastupitelstvo obce se s dokumenty seznámilo.

Rozprava:

Starosta obce vzhledem k již schválenému znění, kdy nedošlo z žádným změnám, doporučuje vzít tento dokument na vědomí. Do konce volebního období nebude již dílčí předkládání vyžadováno, pouze v případě změn v jednacím řádu a v plánu práce výboru.

Návrh usnesení:

č. 224/17/23 – Zastupitelstvo obce Moravské Knínice bere na vědomí plán práce Kontrolního výboru na rok 2024.

Hlasování:

pro	8	proti	0	zdrželo se	0
-----	---	-------	---	------------	---

Usnesení č. 224/17/23 bylo schváleno.

4.6. VÝŠE ODMĚN ČLENŮ A PŘEDSEDY KOMISÍ A VÝBORŮ ZA ROK 2023, KTERÍ NEJSOU ČLENY ZASTUPITELSTVA OBCE

Starosta obce před projednáním tohoto bodu informoval přítomné, že je v příbuzenském vztahu s osobou figurující na seznamu osob navržených na odměnu, proto se zdrží hlasování.

Důvodová zpráva:

Starosta obce vyzval předsedy komisí a výborů k návrhu odměn za rok 2023 pro jednotlivé členy výborů ZO a komisí starosty obce, kteří nejsou členy zastupitelstva obce. Dodané návrhy starosta obce doplnil o odměnu pro předsedu stavební komise, který není členem zastupitelstva, a tudíž nepobírá žádnou stálou odměnu.

Rozprava:

Výše odměn jednotlivých členů bude přílohou usnesení se jmenovitým seznamem. Podle metodiky ministerstva vnitra mohou být takovéto odměny vypláceny buď po schválení ZO nebo jako dar starosty obce.

Návrh usnesení:

č. 225/17/23 – Zastupitelstvo obce Moravské Knínice schvaluje výši odměn členů výborů, komisí a předsedy stavební komise, kteří nejsou členy zastupitelstva, za rok 2023, viz Příloha č. 4 – Seznam odměněných.

Hlasování:

pro	7	proti	0	zdržel se	1 – J. Hanák
-----	---	-------	---	-----------	--------------

Usnesení č. 225/17/23 bylo schváleno.

4.7. PÓDIUM NA SPOLEČENSKÉ, KULTURNÍ A SPORTOVNÍ AKCE

Důvodová zpráva:

Zastupitelstvo obce rozhodlo na svém 16. zasedání usnesením č. 210/16/23 o pořízení pódia pro společenské, kulturní a sportovní akce. Pódií je více typů, pro univerzalitu bylo poptáváno mobilní pódium se stavitelnými nohami, pro použití na nerovném terénu, včetně schodů a z atestovaných materiálů. Své nabídky zaslaly firmy: AudioMaster CZ a.s. (IČ 28206649) 405.000 Kč bez DPH, Ondřej Závěšický (IČ 73814598) 425.000 Kč bez DPH a Stardom Company s.r.o. (IČ 01723502) 349.000 Kč bez DPH.

Rozprava:

Na tuto zakázku byla prověřena možnost získání dotací, bezúspěšně.

Návrh usnesení:

č. 226/17/23 – Zastupitelstvo obce Moravské Knínice schvaluje jako dodavatele zakázky malého rozsahu č. 000000112 PÓDIUM NA SPOLEČENSKÉ, KULTURNÍ A SPORTOVNÍ AKCE, firmu Stardom Company s.r.o., U Vrby 2673/20, 78501 Šternberk, IČ: 01723502, za nabídkovou cenu 422.290 Kč s DPH. Viz Příloha č. 5 – Cenová nabídka.

Hlasování:

pro	8	proti	0	zdrželo se	0
-----	---	-------	---	------------	---

Usnesení č. 226/17/23 bylo schváleno.

4.8. ZÁMĚR VÝSTAVBY KOMUNIKACE ULICE NA STARÉ TRATI

Důvodová zpráva:

Již od roku 2015 probíhá na ulici Na Staré trati výstavba RD (zasíťování od r. 2009). Od počátku si celou tuto akci zařizují stavebníci sami, jen za částečné podpory obce. Obec se podílela pouze nákupem materiálu na dešťovou kanalizaci a při řešení otázky návratnosti finančních prostředků stavebníků vložených do vybudování IS a komunikace. Obcí byly odkoupeny části pozemků pro výhybny budoucí komunikace, a naopak odprodány části pozemku obecního pro potřeby stavebníků. Důvodem těchto odprodejů bylo mimo jiné i to, že se ne všichni majitelé pozemků chtěli na této akci podílet. Tímto vznikla zainteresovaným možnost návratu vložených finančních prostředků.

Dne 11.12.2023 proběhla na OÚ schůzka stavebníků se zástupci obce, na které byly navrženy předběžné podmínky, za jakých by byla obec ochotna vstoupit do výstavby komunikace Na Staré trati. Zásadní body návrhu jsou:

- stavba bude převedena na obec, současní stavebníci se budou finančně podílet jednou třetinou nákladů na vybudování komunikace, max. však 1 mil. Kč.

- odprodaný pruh obcí zůstane majitelům do zastavění všech pozemků v dotčené lokalitě (jedná se celkem o 9 majitelů, z nichž však pouze 3 jsou stavebníky RD v dané lokalitě)

Rozprava:

L. Š., L. D., J. B. – vysvětlili situaci a historickou návaznost všech kroků – na vybudování inženýrských sítí se podíleli majitelé 7 pozemků (náklady v jednotlivé výši cca 420 tis. Kč) – vše mají smluvně ošetřeno; realizace výstavby byla průběžně konzultována s vedením obce a všichni majitelé dotčených pozemků byli pro realizaci opakovaně oslovováni

R. Příkryl – dotaz na znění domluvy ohledně realizace cesty s minulým ZO

L. D. – byl dán požadavek obce, že cesta musí zůstat veřejná (i pro zemědělskou a těžkou techniku)

J. B. – dopravní policie neumožnila předběžné užívání cesty pro potřeby kolaudace

L. Š. – investice neúměrně roste (čekalo se na veřejné osvětlení)

R. Hlaváček – dotaz na stav komunikace nutný pro umožnění kolaudace RD

L. D. – vypracování nového projektu je vzhledem k současnému stavu zástavby nereálné

L. Š. – stavební povolení je platné do konce roku 2024 – dále již prodlouženo nebude

J. Helan – nesouhlasí s tím, aby parcela, odprodaná minulým ZO skupině 9 majitelů dotčených pozemků (tj. pruh pozemku, oddělující plánovanou komunikaci od parcel) zůstal v jejich vlastnictví

starosta – původní záměr stávajícího ZO, který přijalo na svém 7. zasedání dne 19.04.2023 (ust. č. 96/7/23), bylo vystavět pouze začátek komunikace (napojení na krajskou silnici); co se týká proužku pozemku – obec s tím souhlasila a umožnila

L. Š. – systém placení za připojení je dán ústní dohodou – zmíněný pruh je pouze u pozemků, jejichž majitelé se na zasíťování nepodíleli

R. Hlaváček – dotaz na to, kdo měl komunikaci původně vybudovat

M. Veselý – v plánu ZO je vyhláška, která bude podobné situace (tj. připojování nových staveb na sítě) do budoucna ošetřovat

L. Š. – plánované výhybny a točna jsou na soukromých pozemcích – do majetku obce to nebylo převedeno z důvodu toho, že se do budoucna počítalo se zokružováním cesty kolem hřiště

R. Hlaváček – původní smlouvu (Dohodu o vybudování místní komunikace na ul. Na Staré trati mezi Obcí Moravské Knínice a stavebníky), kterou zastupitelstvo obce schválilo na svém 8. zasedání dne 10.05.2023 (usn. č. 115/8/23), bude třeba zrušit

M. Veselý – je třeba zajistit oficiální vyjádření MěÚ Kuřim, ohledně nepovolení předběžného užívání cesty pro potřeby kolaudace

L. Š. – na stavbě komunikace by se aktuálně účastnilo 5-7 stavebníků

starosta – na pozemku p.č. 219/1 je naprojektována výhybna, která není zanesena v katastru nemovitostí – je dohoda, že dotčená část bude obcí odkoupena

starosta – pokud by stavba nezačala být realizována nejpozději do konce roku 2024 (platné stavební povolení), musela by být provedena v souladu s novým územním plánem, a s tím by byla spojená nutnost přeložek vedení plynu, elektřiny i VO

ZO vyžaduje zasmluvnění částky za připojení vč. inflace a právního servisu (aktuálně je na ústní dohodě stavebníků).

Návrh usnesení:

č. 227/17/23 – Zastupitelstvo obce Moravské Knínice schvaluje záměr výstavby komunikace ulice Na Staré trati dle platné projektové dokumentace. Viz Příloha č. 6 – Projektová dokumentace.

Hlasování:

pro	8	proti	0	zdrželo se	0
-----	---	-------	---	------------	---

Usnesení č. 227/17/23 bylo schváleno.

4.9. ZABEZPEČENÍ UJÍŽDĚJÍCÍHO SVAHU NA PARCELE Č. 520

Důvodová zpráva:

Na žádost paní, majitelky p.č. 540 v katastru obce, proběhlo místní šetření na hranici tohoto pozemku a pozemku p.č. 520 ve vlastnictví obce, a to z důvodu ujíždějícího svahu. Zástupci stavební komise konstatovali, že je nutné tento svah zabezpečit. Byl již proveden geologický průzkum a zaměření celého prostoru.

Rozprava:

Jedná se o svah mezi zahradou paní Srncové a garážemi v ulici Úvoz. Bohužel se zatím nepodařilo dohledat dokumentaci od stavby garáží (cca rok 1970–75), takže dnes nevíme, zda jsou garáže postaveny dle nějakého projektu. Bude muset být provedena sanace svahu a vybudování betonové opěrné zdi. Po novém roce bude svolána schůzka s majiteli garáží na domluvu ohledně řešení této situace. Opěrná zeď bude prodloužena k severu tak, aby mohl v budoucnu vzniknout nájezd na p.č. 540. Tuto část bude financovat formou daru v plné výši majitel této parcely. O stavbě RD na dotčeném pozemku se neuvažuje.

Sjezd i opěrná zeď bude součástí jednoho projektu, na jeho financování budou v poměrné části participovat majitelé obou pozemků. Součinnost bude poskytována i během realizace.

Návrh usnesení:

č. 228/17/23 – Zastupitelstvo obce Moravské Knínice schvaluje záměr stavby opěrné zdi k zajištění svahu na p.č. 520.

Hlasování:

pro	8	proti	0	zdrželo se	0
-----	---	-------	---	------------	---

Usnesení č. 228/17/23 bylo schváleno.

4.10. ROZPOČTOVÉ PROVIZORIUM OBCE NA ROK 2024

Důvodová zpráva:

Účetní obce a FV předložili ZO návrh pravidel rozpočtového provizoria pro rok 2024 dle ustanovení §13 zákona 250/2000 Sb. o rozpočtových pravidlech územních rozpočtů, v platném znění.

Rozprava:

starosta – Do řádného schválení rozpočtu na r. 2024 se hospodaření obce řídí posledním upraveným rozpočtem předchozího roku. Navíc budou v rámci rozpočtového provizoria financovány akce schválené kompetentními orgány a hrazeny závazky z uzavřených smluv.

Návrh usnesení:

č. 229/17/23 – Zastupitelstvo obce Moravské Knínice schvaluje pravidla rozpočtového provizoria, potřebná k zajištění plynulosti hospodaření, kterými se bude řídit hospodaření obce Moravské Knínice s účinností od 01.01.2024, viz Příloha č. 7 – Rozpočtové provizorium.

Hlasování:

pro	8	proti	0	zdrželo se	0
-----	---	-------	---	------------	---

Usnesení č. 229/17/23 bylo schváleno.

K bodu č. 5 – Informace starosty obce

Finanční situace obce – stav na účtech k datu 18.12.2023 činí: u KB 16.213.431,44 Kč
u ČNB 19.650.477,26 Kč

Úvěr u KB: 14.710.260,98 Kč
Splaceno: 916.685,00 Kč
Zůstatek: 13.793.575,98 Kč

Úroky – r. 2022: 1.206,39 Kč
r. 2023: 247.713,95 Kč

Další aktuální informace:

Dne 27.11.2023 rezignoval na svoji funkci předseda Stavební komise Ing. Petr Řezníček.
Nový předseda zatím nebyl jmenován.

Probíhá výměna nádob na separovaný odpad z důvodu přechodu k novému dodavateli služeb, firmě KTS Ekologie s.r.o. Nejpozději ve středu 20.12.2023 by měly být dodány nové.

V pátek 15.12.2023 proběhlo jednání se zástupcem RPA (ing. Martin Kšica) – možnost dotací na rekonstrukci kuchyně v Knínickém hostinci. Další dotace se nabízí na myčky na vratné kelímky (využitelné na obecní akce), dotace na komerční byty 25 %, pro nízkopříjmové skupiny až 85 %.

Návrh usnesení:

č. 230/17/23 – Zastupitelstvo obce Moravské Knínice bere na vědomí informace o finanční situaci obce a další aktuální informace.

Hlasování:

pro	8	proti	0	zdrželo se	0
-----	---	-------	---	------------	---

Usnesení č. 230/17/23 bylo schváleno.

K bodu č. 6 – Různé

R. Hlaváček – dotace na revitalizaci rybníka Pod Kaplí – možnost podání do konce ledna 2024 – po konzultaci s Ing. Halašem byl objednán odborný posudek a stanovisko AOPK. Výše dotace by mohla být až 75 %. Do 26.04.2024 je další možnost dotace od OPŽP (60 %). Navrhuje zasmluvnit nějakou firmu, která by dotační tituly pro obec systematicky řešila.

J. Helan – aktuálně 230 m³ dřeva na skládkách; kdo odebírá, musí mít u sebe dodací list pro případ kontroly

K bodu č. 7 – Závěr

Vzhledem k tomu, že všechny body programu byly projednány, poděkoval starosta obce členům ZO za jejich účast na jednání, popřál všem přítomným krásné svátky, mnoho zdraví a štěstí v roce 2024 a zasedání ve 21:25 hod. ukončil.

V Moravských Knínicích, dne 18.12.2023.

Podpisy:

starosta obce

místostarostka obce

ověřovatel zápisu

ověřovatel zápisu