



Zápis z 19. zasedání zastupitelstva obce Moravské Knínice konaného dne 20.04.2020

Přítomni: Jiří Hanák, Pavel Kaláb, Ing. Stanislav Krčma., Ing. Jana Zemanová, Ph.D., MVDr. Kolářková Ivana, Ing. Langerová Magdalena, Helan Jiří

Jednání zastupitelstva obce zahájil starosta obce v 19 hodin. Přivítal přítomné členy zastupitelstva obce a hosty. Konstatoval, že zasedání bylo řádně svoláno elektronickými pozvánkami, zveřejněním na úřední desce u OÚ, elektronické úřední desce dne 14.04.2020 a v infokanále místní kabelové televize.

Při zahájení jednání bylo přítomno 7 členů a ZO je tedy usnášení schopné.

Zápis z 18. zasedání ZO ověřili: Ing. et Ing. Magdalena Langerová a Pavel Kaláb - bez připomínek.

Program jednání:

1. Schválení programu jednání
2. Volba zapisovatele
3. Volba ověřovatelů zápisu
4. Hlavní body jednání
 - 4.1. Zpráva o hospodaření v obecních lesích
 - 4.2. Smlouva o dílo – demolice domu č. p. 166
 - 4.3. Smlouva o dílo – statické zajištění budovy OÚ
 - 4.4. Nájemní smlouva na část pozemku p. č. 1262 v k. ú. Moravské Knínice
 - 4.5. Smlouva o právu stavby mezi TJ Sokol M. Knínice - obcí M. Knínice
 - 4.6. Žádosti na individuální finanční podporu z rozpočtu obce Moravské Knínice na rok 2020 včetně smluv
 - 4.7. Rozpočtové opatření č. 1/2020
5. Informace starosty obce
6. Diskuze – různé
7. Závěr

K bodu č. 1 – Schválení programu jednání

K programu jednání nebyly připomínky, proto starosta obce nechal hlasovat o návrhu usnesení

Návrh usnesení:

č. 221/19/20 – Zastupitelstvo obce schvaluje program jednání 19. zasedání ZO

Hlasování:

pro	7	proti	0	zdrželo se	0
-----	---	-------	---	------------	---

Program jednání byl schválen.

K bodu č. 2 – volba zapisovatele

Jako zapisovatel byla navržena MVDr. Ivana Kolářková, Ph.D.

Nebylo jiných návrhů ani připomínek

Návrh usnesení:

č. 222/19/20 – Zastupitelstvo obce schvaluje jako zapisovatelku MVDr. Ivanu Koláčkovou, Ph.D.

Hlasování:

pro	6	proti	0	zdrželo se	1
-----	---	-------	---	------------	---

Zapisovatelka byla schválena.

K bodu č. 3 – Volba ověřovatelů zápisu

Jako ověřovatelé byli navrženi: Ing. Jana Zemanová, Ph. D. a Ing. Stanislav Krčma

Nebyly jiné návrhy ani připomínky.

Návrh usnesení:

č. 223/19/20 – Zastupitelstvo obce schvaluje ověřovatele zápisu z 19. zasedání Ing. Janu Zemanovou, Ph. D. a Ing. Stanislava Krčmu

Hlasování:

pro	7	proti	0	zdrželo se	0
-----	---	-------	---	------------	---

Ověřovatelé zápisu byli schváleni

K bodu č. 4 – Hlavní body jednání

4.1. Zpráva o hospodaření v obecních lesích

Důvodová zpráva: Místostarosta předkládá ZO zprávu o hospodaření v obecních lesích za 1. čtvrtletí 2020. Intenzivně probíhá těžba kůrovcem zasažených porostů, ale z důvodu nižšího odbytu se zvyšují zásoby dřeva na skládkách. Probíhá také vyklízení klestí a na ploše cca 0,5 ha byly vysety žaludy vysbírané v rámci podzimní akce (okolí Polákovy chaty)

Rozprava: P. Kaláb – se dotázal, zda jsou ve zprávě zahrnuty i rámcové smlouvy na lesnické práce a jestli vznikly obci nějaké škody.

Místostarosta – zpráva o hospodaření je předkládána včetně nákladů na dělníky v rozhodném období. Z důvodu vyššího tlaku zákazníků na kvalitní dřevo, jsou prodávané kmeny striktněji kontrolovány a méně vhodné kusy budou muset být přeřazeny do jiné kategorie.

Starosta se dotázal na kondici loňské výsadby.

Místostarosta – životaschopnost zatím nelze posoudit. Stromky ještě nezelenají.

Koláčková – je dostatečná pracovní kapacita na vyklízení klestí?

Místostarosta – dle vyjádření lesního ano. Myslivecký spolek bude využit na sečení a vyklízení travní hmoty VKP.

J. Zemanová – navrhuje znovu zvážit možnost zapojit do výsadby stromů místní rodiny.

Místostarosta – obecní lesní není tomuto řešení nakloněn.

Zastupitelstvo tuto myšlenku podporuje a bude ji chtít na podzim uskutečnit.

Návrh usnesení:

č. 224/19/20 – Zastupitelstvo obce Moravské Knínice bere na vědomí zprávu o hospodaření v obecních lesích za 1. čtvrtletí roku 2020, viz příloha č. 1. - Zpráva o hospodaření v obecních lesích za 1. čtvrtletí 2020.

Hlasování:

pro	7	proti	0	zdrželo se	0
-----	---	-------	---	------------	---

Usnesení č. 224/19/20 bylo schváleno.

4.2. Smlouva o dílo – demolice domu č.p. 166

Důvodová zpráva: Na provedení demolice domu č. p. 166, byly poptány čtyři firmy (evidence zakázek malého rozsahu č. 00000049), s nabídkami 415.603 Kč, 466.705,47 Kč, 562.910 Kč a 799.552 Kč vše s DPH. Jako nejlevnější byla vybrána firma Zdeněk Ostřížek IČO 75516713.

Rozprava: P. Kaláb – ve smlouvě nejsou uvedeny správné údaje o zhotoviteli (dle živnostenského rejstříku) a chybí příloha citovaná ve smlouvě. Dále je ve smlouvě v článku III odstavci 1 chybně uvedeno, že cena 415.603 Kč je bez DPH, ale dle nabídky se jedná o cenu včetně s DPH. Ve smlouvě dále chybí, že dodavatel je plátcem DPH.

Starosta – znění smlouvy bude doplněno a opraveno.

Návrh usnesení:

č. 225/19/20 – Zastupitelstvo obce Moravské Knínice schvaluje zakázku malého rozsahu číslo 00000049 a smlouvu o dílo na demolici RD č. p. 166, v obci Moravské Knínice s firmou Zdeněk Ostřížek 664 23 Čebín 182 IČO 75516713, za cenu 343.473,50 Kč bez DPH - viz příloha č. 2. Smlouva o dílo.

Hlasování:

pro	7	proti	0	zdrželo se	0
-----	---	-------	---	------------	---

Usnesení č. 225/19/20 bylo schváleno

4.3. Smlouva o dílo – statické zajištění budovy OÚ

Důvodová zpráva: V posledních asi dvou letech se začala z důvodu sucha propadat část západní zdi obecního úřadu. Byl vypracován statický posudek, na jehož základě se zpracoval projekt na zabezpečení této zdi. Dle projektu byla předpokládaná cena provedení zajištění 1.080.000 Kč. Výběrovým řízením na zhotovitele (evidence zakázek malého rozsahu č. 00000050) byla cena snížena na 911.017 Kč. Vybranou firmou je SASTA CZ, a.s. IČ 26240980. Další nabídky byly ve výši 980.206 Kč a 990.925 Kč – vše s DPH. Jedna oslovená firma nabídku neposlala. Vybranou firmou je f. SASTA CZ, a.s. IČ 26240980.

Rozprava: V rámci rozpravy byla řešena formulace usnesení - cena, která má být v usnesení uvedena. Dle vyjádření účetní obce se jedná o cenu bez DPH.

Návrh usnesení:

č. 226/19/20 – Zastupitelstvo obce Moravské Knínice schvaluje zakázku malého rozsahu číslo 00000050 a Smlouvu o dílo č. S2020.31, s firmou SASTA CZ, a.s. IČ 26240980, za cenu 752.907,00 Kč bez DPH - viz příloha č. 3 - Smlouva o dílo č. S2020.31

Hlasování:

pro	7	proti	0	zdrželo se	0
-----	---	-------	---	------------	---

Usnesení č. 226/19/20 bylo schváleno.

4.4. Nájemní smlouva na část pozemku p. č. 1262 v k. ú. Moravské Knínice

Důvodová zpráva: Ing. Stanislav Krčma požádal o pronájem pozemku za účelem umístění včelstev. Záměr výpůjčky byl schválen usnesením č. 218/18/20 a řádně vyvěšen. Dosavadní smlouva na pozemek parcela č. 1249 bude vypovězena dohodou k 30.04.2020, nová smlouva bude uzavřena ke dni 1. 5. 2020.

Rozprava: Nebylo dalších komentářů ani připomínek.

Návrh usnesení:

č. 227/19/20 – Zastupitelstvo obce Moravské Knínice schvaluje Nájemní smlouvu na část pozemku p. č. 1262 s panem na umístění včelstev za cenu 1,- Kč/rok - viz příloha č. 4 - Nájemní smlouva

Hlasování:

pro	7	proti	0	zdrželo se	0
-----	---	-------	---	------------	---

Usnesení č. 227/19/20 bylo schváleno

4.5. Smlouva o právu stavby mezi TJ Sokol M. Knínice - Obcí M. Knínice

Důvodová zpráva: Velké sucho v posledních letech donutilo obec k řešení problému s nedostatkem vody na zalévání hřiště vybudováním vrtané studny. Jako nejvhodnější místo byl na základě odborného posudku dodavatelské firmy vybrán prostor mezi tenisovými kurty a sokolovnou ve vlastnictví TJ Sokol M. Knínice. Stavebníkem studny bude obec, a proto je nutné realizaci studny řešit smluvně. Na základě připomínek zastupitelů na 18. ZO byl ve formulaci bodu 5 článku III zvýšen počet let na 99 a do článku IV přidán bod 10 s formulací umožňující odběr vody i po uplynutí sjednané doby.

Rozprava: P. Kaláb – oprava formálních chyb v záhlaví smlouvy, v bodě 10 doplněno slovo vody (odběr).

Návrh usnesení:

č. 228/19/20 – Zastupitelstvo obce Moravské Knínice schvaluje Smlouvu o právu stavby mezi TJ Sokol Moravské Knínice a Obcí Moravské Knínice na vybudování vrtané studny na p. č. 264/1, viz příloha č. 5. Smlouva o právu stavby.

Hlasování:

pro	7	proti	0	zdrželo se	0
-----	---	-------	---	------------	---

Usnesení č. 228/19/20 bylo schváleno

4.6. Žádosti na individuální finanční podporu z rozpočtu obce Moravské Knínice na rok 2020 včetně smluv

Důvodová zpráva: Pro letošní rok byly podány zatím tyto žádosti o individuální dotaci:

1. Junák- český skaut 45.000 Kč na výdaje spojené s letním táborem,
2. Paní 25.000 Kč na projekt Naši senioři,
3. Sportovní klub MK 106.000 Kč na podporu zajištění celoroční činnosti,
4. Paní 3.000 Kč na Jarmaření,
5. Paní 7.200 Kč na Příměstský eko Tábor,
6. TJ Sokol M. Knínice 300.000 Kč na opravu sokolovny Moravské Knínice
7. MK Sport z. s. 12.000 Kč na akci MORKNIMAN 2020

Finanční výbor vyhodnotil předložené žádosti o finanční podporu z rozpočtu obce Moravské Knínice a konstatoval, že žádosti všech žadatelů splňují formální kritéria.

ZO projednávalo jednotlivé žádosti na pracovní poradě dne 14.04.2020 a s ohledem na současný mimořádný stav a zavedená opatření vlády ČR rozhodlo prozatím neschvalovat dotace na projekty: Skaut Moravské Knínice, Naši senioři, Jarmaření a Příměstský eko tábor. Tyto žádosti budou posuzovány až podle aktuální situace a v souladu s uvolňováním nařízení vlády ČR. Projekt MORKNIMAN 2020 byl kvůli zavedení mimořádných opatření pro letošní rok zrušen bez náhradního termínu a žádost o dotaci byla stažena.

Žádost TJ Sokol navazuje na dlouhodobý plán opravy sokolovny, který byl ZO představen v loňském roce. Uvolňování dotací je spojeno s aktualizací Smlouvy o spolupráci z roku 2015, která ale nebyla dosud dohodnuta. Z tohoto důvodu, ale také s ohledem na nejasný výhled příjmů obce M. Knínice v důsledku pandemie koronaviru, se zastupitelstvo na poradě 14.04.2020 dohodlo o poskytnutí dotace pro TJ Sokol MK prozatím ve výši 150.000 Kč. Zbytek z žádaných 300.000 Kč bude poskytnut

dle ekonomické situace a po dopracování dodatku ke smlouvě o spolupráci mezi Obcí M. Knínice a TJ Sokol M. Knínice. Sportovní klub MK na základě dotazu starosty potvrdil, že všechny požadované položky/částky jsou aktuální.

Rozprava: P. Kaláb – dotaz na položky, které mají být hrazeny v letošním roce z dotace. Jedná se o obložení velkého sálu včetně zakrytí radiátorů.

Ve smlouvách o dotacích je třeba upravit formální vyjádření v bodě 3. odstavec 1 – akce x projekt.

I. Kolářková – jaký bude další postup při aktualizaci smlouvy o spolupráci? Starosta – Výbor TJ Sokol souhlasí s navýšením počtu hodin výpůjčky velkého sálu o 200 hodin ročně po dobu trvání zapsaného věcného břemene. Dále bude prověřena na ČOS možnost předkupního práva obce na budovu sokolovny. Následně bude připraven dodatek ke smlouvě o spolupráci.

Rozprava k dotaci SKMK: R. Kaláb na žádost ZO osvětlil jednotlivé položky v žádosti a stanovil priority tj. doplnit nebo obnovit stávající vybavení, plánované jarní soustředění bude zřejmě přesunuto na podzim, s pronájmem sportovišť se také počítá.

I. Kolářková – náklady spojené s obecním hřištěm by neměly být součástí žádosti o dotaci, budou realizovány v rámci činnosti obce

J. Helán – dotaz na hospodaření klubu a výši jednotlivých příspěvků.

R. Kaláb zpráva o hospodaření je veřejně dostupná. www.justice.cz veřejný rejstřík všech zapsaných spolků;

I. Kolářková navrhla projednat výši dotaci na nejbližší poradě ZO.

Návrh usnesení:

č. 229/19/20 – Zastupitelstvo obce Moravské Knínice schvaluje poskytnutí individuální dotace pro TJ Sokol Moravské Knínice na opravu sokolovny Moravské Knínice a současně schvaluje veřejnoprávní smlouvu č. 2/2020 o poskytnutí individuální účelové dotace z rozpočtu obce. Dotace byla schválena ve výši 150.000 Kč, viz příloha č. 6 - Veřejnoprávní smlouva č. 2/2020.

Hlasování:

pro	7	proti	0	zdrželo se	0
-----	---	-------	---	------------	---

Usnesení č. 229/19/20 bylo schváleno

4.7. Rozpočtové opatření č. 1/2020

Důvodová zpráva: Jedná se o vyúčtování vratky dotace TJ Sokol na vytápění ve výši 13.800 Kč, a navýšení výdajů o schválené neinvestiční dotace pro TJ Sokol 150 000 Kč a dále výdajů na místní rozhlas SMS zprávy 15.000 Kč

Celkem výdaje 165.000 Kč

Financování - zapojení zůstatku na účtu u KB 151.200 Kč

Rozprava: J. Kosíková podala vysvětlení k nově pořizované aplikaci na zasílání zpráv OÚ.

Návrh usnesení:

č. 230/19/20 – Zastupitelstvo obce Moravské Knínice schvaluje rozpočtové opatření č. 1/2020, viz příloha č. 7 - RO 1/2020

Hlasování:

pro	7	proti	0	zdrželo se	0
-----	---	-------	---	------------	---

Usnesení č. 230/19/20 bylo schváleno

K bodu č. 5 - Informace starosty obce

- finanční situace obce - stav účtu k datu činí u KB 10.572.590,66 Kč

u ČNB 11.751.993,91 Kč

- další aktuální informace:

- **Cyklostezka Kuřim – V. Bítýška** - ve středu 22. 4. 2020 se koná valná hromada Mikroregionu, na které se bude schvalovat znění výzvy na VŘ na zhotovitele I. a II. etapy cyklostezky. Žádost o podporu projektu: CZ.06.1.13/0.0/0.0/16_045/0012932 s názvem Cyklostezka Kuřim - Veverská Bítýška I, II etapa prošla úspěšně procesem hodnocení a na základě doporučení Centra pro regionální rozvoj ČR byla schválena Řídicím orgánem IROP k financování. Zpravidla do 2 měsíců od schválení projektu bude vydán právní akt.
- **Rybník pod kaplí** – po dohodě s panem Kubou, majitelem části rybníka p. č. 1199, se obec dohodla na předběžné odkupní ceně za jeho pozemek ve výši 380 000,- Kč. Bylo zadáno vypracování znaleckého posudku na nynější cenu této parcely. Zvážit možnost smlouvě o smlouvě budoucí.
- **Multifunkční dům** – Pan Ing. Řezníček byl požádán o vypracování návrhu na řešení multifunkčního domu nynější č. p. 166. Jeho návrh byl představen zastupitelstvu, které s ním po drobných připomínkách souhlasilo a shodlo se na tomto dispozičním řešení. Předpokládaná cena návrhu i studie je 130.000 Kč, max.
- **Finanční situace** – Upozornění starosty obce že s největší pravděpodobností obec obdrží míň finančních prostředků ze státního rozpočtu (přerozdělování daní- tj. min. cca 3.000.000 Kč).

Návrh usnesení:

č. 231/19/20 – Zastupitelstvo obce Zastupitelstvo obce Moravské Knínice bere na vědomí finanční situaci obce, pověřuje starosty obce o podniknutí dalších kroků k odkupu pozemku p. č. 1199, schvaluje zadání vypracování studie Multifunkčního domu panu a bere na vědomí další aktuální informace.

Hlasování:

pro	6	proti	0	zdrželo se	1
-----	---	-------	---	------------	---

Usnesení č.231/19/20 bylo schváleno.

K bodu č. 6 – Různé

PPR – byl připraven text do Zpravodaje – návrhy byly rozděleny na 3 skupiny

Návrhy realizovatelné v roce 2020 oprava chodníků u autobusové zastávky (10.000 Kč), propagace akce Garážová burza nepotřebných věcí (1.000 Kč), rozšíření ekodvorku u trafostanice v Dolní Brance (5.000 Kč), Naučná stezka MK – vybudování okruhu II. - 9 tabulí (90.000 Kč), Výsadba ovocných stromů a keřů podél cesty od Hásova kopce k lesu (25.000 Kč)

2) Nápady, které se shodují s již připravovanými nebo realizovanými projekty

Oprava čekárny autobusové zastávka (možnost zapojení studentů architektury), Oprava děr v cestě na cyklotrase k čebínské vodárně, Nová parkovací místa v ul. U Sokolovny a horní strana Kuřimská, Změna travnatých ploch na plochy oseté směsmi pro květnaté louky, Úprava povrchů z nepropustných dlaždic či asfaltu na vodopropustný dlažební systém, Odpočinková a rekreační zóna s posilovacími prvky (workoutové hřiště) a lavičkami – u Výletišť

3) Ostatní návrhy

Obecní půjčovna nářadí a zahradní techniky, Zákaz používání chemických postřiků v intravilánu obce (požádat autora o článek s alternativami, Nákup el. energie z obnovitelných zdrojů pro veřejné budovy obce, Změna účtování komunálního odpadu z paušálu na účtování dle objemu, Dotace nebo půjčka obce na výměnu malých zdrojů tepla z pevných na bezemisní paliva,

J. Zemanová – otevření školy a školky zatím nebylo dohodnuto,

- občané žádají o umístění upozornění pro cyklisty, že v obci platí povinnost nošení roušky (Prosíme o ohleduplnost a piktogram)
- do Zpravodaje popsat informace o provedených opatřeních proti šíření koronaviru včetně informace, že konání ZO není v rozporu s vládními nařízeními

I. Kolářková – dotaz na vypracování geodetické podkladů pro studii parku v ulici Kout

S. Krčma – při realizaci opravy krovu došlo ke zborcení říms, škody napravila realizační firma. Nad rámec původního plánu je nutné vyměnit více částí krovu.

R. Kaláb dotaz na studnu pro zavlažování hřiště

Starosta – na realizaci studny je vydáno stavební povolení, musí být ale dořešena realizace díla na cizím pozemku, tj. smlouva o právu stavby musí být schváleno valnou hromadou místního spolku, předsednictvo župy a ČOS. Předpokládá se realizace nejdříve na podzim 2020, proto obec prověří možnost zásobování provizorní nádrže na závlahu z jiných zdrojů.

K bodu č. 7 – Závěr

Vzhledem k tomu, že všechny body programu byly projednány, poděkoval starosta obce členům ZO za jejich účast na jednání a ukončil zasedání v 21.07 hodin.

Podpisy:

starosta obce místostarosta obce

ověřovatel zápisu ověřovatel zápisu

V Moravských Knínicích dne 20.04.2020