



Zápis z 22. zasedání Zastupitelstva obce Moravské Knínice konaného dne 10.08.2020

Přítomni: Jiří Hanák, Pavel Kaláb., Ing. Jana Zemanová, Ph.D., MVD. Kolářková Ivana, Helan Jiří

Jednání zastupitelstva obce zahájil starosta obce v 19 hodin. Přivítal přítomné členy zastupitelstva obce a konstatoval, že zasedání bylo řádně svoláno písemnými pozvánkami, zveřejněním na úřední desce u OÚ a elektronické úřední desce dne 03.08.2020.

Při zahájení jednání bylo přítomno 5 členů a ZO je tedy usnášení schopné, Ing. Stanislav Krčma a Ing. et Ing. Magdalena Langerová byli omluveni.

Zápis z 21. zasedání ZO ověřili: Ing. Jana Zemanová, Ph.D. a Ing. Stanislav Krčma – bez připomínek.

Program jednání:

1. Schválení programu jednání
2. Volba zapisovatele
3. Volba ověřovatelů zápisu
4. Hlavní body jednání
 - 4.1. Zpráva o hospodaření v obecních lesích
 - 4.2. Kupní smlouva I. komunikace Na Hrázi
 - 4.3. Kupní smlouva II. komunikace Na Hrázi
 - 4.4. Smlouva o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene s f. E.ON
 - 4.5. Smlouva o dílo – workoutové hřiště
 - 4.6. Smlouva o dílo na pořízení nového LHP
 - 4.7. Závěrečný účet Svazku VaK Tišnovsko
 - 4.8. Společný nákup energií – smlouva o spolupráci
 - 4.9. Řád veřejného pohřebiště
 - 4.10. Rozpočtové opatření RO 4/2020
5. Informace starosty obce
6. Diskuze – různé
7. Závěr

K bodu č. 1 – Schválení programu jednání

K programu jednání: Starosta obce navrhl rozšířit program jednání o bod **4. 11. - Schválení záměru směny pozemků** – záměr byl diskutován na poradě a podklady od geodetické kanceláře došly poštou 10.08.2020, a dále o bod **4. 12. – Žádost o odkup pozemku pod budoucí trafostanicí.**

Rozšířený program jednání:

1. Schválení programu jednání
2. Volba zapisovatele

3. Volba ověřovatelů zápisu

4. Hlavní body jednání

- 4.1. Zpráva o hospodaření v obecních lesích
- 4.2. Kupní smlouva I. komunikace Na Hrázi
- 4.3. Kupní smlouva II. komunikace Na hrázi
- 4.4. Smlouva o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene s f. E.ON
- 4.5. Smlouva o dílo – workoutové hřiště
- 4.6. Smlouva o dílo na pořízení nového LHP
- 4.7. Závěrečný účet Svazku VaK Tišnovsko
- 4.8. Společný nákup energií – smlouva o spolupráci
- 4.9. Řád veřejného pohřebiště
- 4.10. Rozpočtové opatření RO 4/2020
- 4.11. Schválení záměru směny pozemků
- 4.12. Žádost o odkup pozemku pod budoucí trafostanicí.

5. Informace starosty obce

6. Diskuze – různé

7. Závěr

Nebyly připomínky, proto starosta obce nechal hlasovat o návrhu usnesení

Návrh usnesení:

č. 257/22/20 – Zastupitelstvo obce schvaluje rozšířený program jednání 22. zasedání ZO o bod 4.11. Schválení záměru směny pozemků a o bod 4.12. Žádost o odkup pozemku pod budoucí trafostanicí.

Hlasování:

pro	5	proti	0	zdrželo se	0
-----	---	-------	---	------------	---

Rozšířený program jednání byl schválen.

K bodu č. 2 – volba zapisovatele

Jako zapisovatel byla navržena MVDr. Ivana Koláčková, Ph.D.

Nebylo jiných návrhů ani připomínek.

Návrh usnesení:

č. 258/22/20 – Zastupitelstvo obce schvaluje jako zapisovatelku MVDr. Ivanu Koláčkovou, Ph.D.

Hlasování:

pro	5	proti	0	zdrželo se	0
-----	---	-------	---	------------	---

Zapisovatelka byla schválena.

K bodu č. 3 – Volba ověřovatelů zápisu

Jako ověřovatelé byli navrženi: Ing. Jana Zemanová, Ph.D. a Pavel Kaláb

Nebyly jiné návrhy ani připomínky.

Návrh usnesení:

č. 259/22/20 – Zastupitelstvo obce schvaluje ověřovatele zápisu z 22. zasedání Ing. Janu Zemanovou, Ph.D. a Pavla Kalába

Hlasování:

pro	5	proti	0	zdrželo se	0
-----	---	-------	---	------------	---

Ověřovatelé zápisu byli schváleni

K bodu č. 4 – Hlavní body jednání

4.1. Zpráva o hospodaření v obecních lesích

Důvodová zpráva: Místostarosta předkládá ZO zprávu o hospodaření v obecních lesích za 2. čtvrtletí 2020. Intenzivně probíhá těžba kůrovcem zasažených porostů, odbyt je sice nižší, přesto se ale zásoby na skládkách zvýšily jen o cca 100 m³. Obec obdržela dotaci na likvidaci kůrovcové kalamity ve výši 778.215 Kč. Celkově proto nebylo hospodaření v obecních lesích za uvedené období ztrátové.

Rozprava: Nebylo dotazů ani připomínek.

Návrh usnesení:

č. 260/22/20 – Zastupitelstvo obce Moravské Knínice bere na vědomí zprávu o hospodaření v obecních lesích za 2. čtvrtletí 2020 – příloha č. 1 – zpráva o hospodaření

Hlasování:

pro	5	proti	0	zdrželo se	0
-----	---	-------	---	------------	---

Usnesení č. 260/22/20 bylo schváleno.

4.2. Kupní smlouva I. komunikace Na Hrázi

Důvodová zpráva: Obci byl předložen návrh kupní smlouvy od firmy GEROMI VILLAS, s.r.o., na odkup stavby komunikace a parcely pod ní na p. č. 1112/1, na poradě 03.08.2020 byly ZO podány připomínky ke znění smlouvy, které ze strany navrhovatele nebyly dosud odsouhlaseny.

Rozprava: Starosta obce doporučuje vzít smlouvu pouze na vědomí.

Návrh usnesení:

č. 261/22/20 – Zastupitelstvo obce Moravské Knínice bere na vědomí návrh kupní smlouvy mezi GEROMI VILLAS, s.r.o. IČ 05109302 a obcí Moravské Knínice, na odkup stavby komunikace a parcely pod ní č.1112/1 v k. ú. Moravské Knínice.

Hlasování:

pro	5	proti	0	zdrželo se	0
-----	---	-------	---	------------	---

Usnesení č. 261/22/20 bylo schváleno.

4.3. Kupní smlouva II. komunikace Na Hrázi

Důvodová zpráva: Obci byl předložen návrh kupní smlouvy od pana Ing. Jiřího Knotka, na odkup stavby komunikace a parcely pod p. č. 776/9, 776/53, 776/54, 776/78, 1111/13.

Na poradě 03.08.2020 byly ZO podány připomínky ke znění smlouvy, které byly ze strany navrhovatele částečně vypořádány.

Rozprava: Vzhledem k tomu, že výčet parcel ve smlouvě není kompletní, doporučuje starosta tuto smlouvu vzít pouze na vědomí.

Návrh usnesení:

č. 262/22/20 – Zastupitelstvo obce Moravské Knínice bere na vědomí návrh kupní smlouvy mezi Ing. Jiřím Knotkem a obcí Moravské Knínice, na odkup stavby komunikace a parcel pod ní, p. č. 776/9, 776/53, 776/54, 776/78, 1111/13 v k. ú. Moravské Knínice.

Hlasování:

pro	5	proti	0	zdrželo se	0
-----	---	-------	---	------------	---

Usnesení č. 262/22/20 bylo schváleno.

4.4. Smlouva o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene s f. E.ON

Důvodová zpráva: Firmou E.ON Distribuce, a.s. byla obci předložena smlouva o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene. Jedná se o výstavbu nové trafostanice v ulici U Hřiště. Věcné břemeno bude zřízeno úplatně, a to za jednorázovou náhradu 3.000 Kč.

Rozprava: Nebylo dotazů ani připomínek.

Návrh usnesení:

č. 263/22/20 – Zastupitelstvo obce Moravské Knínice schvaluje Smlouvu č. 1040017156/001 o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene s f. E.ON Distribuce, a.s. IČ 28085400, DIČ CZ28085400, za jednorázovou náhradu 3.000 Kč – příloha č. 2 – smlouva o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene

Hlasování:

pro	5	proti	0	zdrželo se	0
-----	---	-------	---	------------	---

Usnesení č. 263/22/20 bylo schváleno.

4.5. Smlouva o dílo – workoutové hřiště

Důvodová zpráva: V roce 2019 bylo zažádáno u MMR o dotaci na stavbu workoutového hřiště, která nám nebyla přiznána. Dle informací zpracovatelů dotace byl projekt dodatečně v roce 2020 schválen. Obec ale dosud neobdržela od MMR oficiální potvrzení o přiznání dotace. Vzhledem k dohodě zastupitelstva, že se workoutové hřiště bude stavět pouze za předpokladu přiznání dotace, je v tuto chvíli schválení smlouvy o dílo bezpředmětné.

Rozprava: Nebylo dotazů ani připomínek.

Návrh usnesení:

č. 264/22/20 – Zastupitelstvo obce Moravské Knínice bere na vědomí návrh smlouvy o dílo na stavbu workoutového hřiště v katastru obce Moravské Knínice, na p. č. 703.

Hlasování:

pro	5	proti	0	zdrželo se	0
-----	---	-------	---	------------	---

Usnesení č. 264/22/20 bylo schváleno.

4.6. Smlouva o dílo na pořízení nového LHP

Důvodová zpráva: Zastupitelstvo obce Moravské Knínice na svém 21. zasedání schválilo usnesením č. 251/21/20 zadání nového LHP na rok 2022-2032 panu Ing. Vítězslavu Křivkovi LHProjekt a.s. Čichnova 386, 624 00 Brno, IČ 25300806, za cenu 480 Kč/ha. Na základě tohoto rozhodnutí byl obci zaslán návrh smlouvy o dílo.

Rozprava: Nebylo dotazů ani připomínek.

Návrh usnesení:

č. 265/22/20 – Zastupitelstvo obce Moravské Knínice schvaluje Smlouvu o dílo na pořízení nového LHP na rok 2022-2031, mezi obcí Moravské Knínice a Ing. Vítězslavem Křivkou LHProjekt a.s. Čichnova 386, 624 00 Brno, IČ 25300806, za cenu 480 Kč/ha bez DPH, viz příloha č. 3. – smlouva o dílo

Hlasování:

pro	5	proti	0	zdrželo se	0
-----	---	-------	---	------------	---

Usnesení č. 265/22/20 bylo schváleno.

4.7. Závěrečný účet Svazku VaK Tišnovsko

Důvodová zpráva: ZO byl předložen Závěrečný účet Svazku VaK Tišnovsko. Závěrečný účet byl schválen Valnou hromadou Svazku Tišnovsko dne 26.06.2020.

Rozprava: Nebylo dotazů ani připomínek.

Návrh usnesení:

č. 266/22/20 – Zastupitelstvo obce Moravské Knínice bere na vědomí Závěrečný účet Svazku VaK Tišnovsko za rok 2019, viz příloha č. 4 – závěrečný účet.

Hlasování:

pro	5	proti	0	zdrželo se	0
-----	---	-------	---	------------	---

Usnesení č. 266/22/20 bylo schváleno.

4.8. Společný nákup energií – smlouva o spolupráci

Důvodová zpráva: Obec Blatnička je ve smyslu ustanovení § 4 zákona o zadávání veřejných zakázek veřejným zadavatelem, který jako centrální zadavatel dle ustanovení § 9 zákona o zadávání veřejných zakázek za podpory obecně prospěšné společnosti Organizačně správní institut, o.p.s., IČ: 01707060, se sídlem Lidická 718/77, Veveří, 602 00 Brno, zapsané ve veřejném rejstříku vedeném Krajským soudem v Brně, spisová zn. O 610, který je partnerem projektu a realizuje projekt Společného nákupu silové elektřiny a zemního plynu pro rok 2020. Organizačně správní institut, o. p. s. v současné době nespĺňuje definici veřejného zadavatele proto v zájmu pokračování osvědčeného projektu Společných nákupů, přešla funkce zadavatele na Obec Blatnička.

Rozprava: Nebylo dotazů ani připomínek.

Návrh usnesení:

č. 267/22/20 – Zastupitelstvo obce Moravské Knínice schvaluje Smlouvu o spolupráci s obcí Blatnička, IČ 00488518 Blatnička 163, 696 71 Blatnička za účelem nákupu silové elektřiny a zemního plynu v roce 2021 za jednorázový poplatek 1.000 Kč, viz příloha č. 5 – smlouva o spolupráci.

Hlasování:

pro	5	proti	0	zdrželo se	0
-----	---	-------	---	------------	---

Usnesení č. 267/22/20 bylo schváleno.

4.9. Řád veřejného pohřebiště

Důvodová zpráva: Do 31.08.2020 je povinen provozovatel pohřebiště sladit svůj řád pohřebiště s novelou zákona 256/2001 Sb., o pohřebnictví. Změna byla provedena kanceláří úřadu a zaslána JMK odbor ŽP k jeho odsouhlasení dne 30.07.2020. JMK zaslal souhlas se zněním změny č. 1. Řádu veřejného pohřebiště obce Moravské Knínice Změna řádu veřejného pohřebnictví. Změny se jsou formálního charakteru.

Rozprava: Nebylo dotazů ani připomínek.

Návrh usnesení:

č. 268/22/20 – Zastupitelstvo obce Moravské Knínice schvaluje změnu č. 1 Řádu veřejného pohřebiště obce Moravské Knínice, viz příloha č. 6 – řád veřejného pohřebiště.

Hlasování:

pro	5	proti	0	zdrželo se	0
-----	---	-------	---	------------	---

Usnesení č. 268/22/20 bylo schváleno.

4.10. Rozpočtové opatření RO 4/2020

Důvodová zpráva: Jedná se o přesun finančních prostředků mezi paragrafy. Přesunem nedochází ke zvýšení celkových výdajů ani ke snížení celkových rozpočtovaných nákladů.

Rozprava: Nebylo dotazů ani připomínek.

Návrh usnesení:

č. 269/22/20 – Zastupitelstvo obce Moravské Knínice schvaluje Rozpočtové opatření 4/2020, viz příloha č. 7 – rozpočtové opatření 4/2020.

Hlasování:

pro	5	proti	0	zdrželo se	0
-----	---	-------	---	------------	---

Usnesení č. 269/22/20 bylo schváleno.

4.11. Schválení záměru směny pozemků

Důvodová zpráva: Obec Moravské Knínice v rámci zlepšení životního prostředí v obci hledá lokality vhodné k výsadbě ovocných a okrasných stromů a dřevin. Jednou z vhodných lokalit je asfaltová cesta od kapličky k myslivecké chatě. Byli osloveni majitelé přilehlých pozemků s žádostí o povolení této výsadby. Manželé Zemanovi navrhují směnu částí pozemku p. č. 4465 kolem této cesty, za předzahrádku v ulici U Sokolovny, p. č. 261/1. Jedná se o bezúplatnou směnu 81 m² za 81 m². ZO tento návrh probíralo na poradě a podpořilo toto řešení.

Rozprava: Nebylo dotazů ani připomínek.

Návrh usnesení:

č. 270/22/20 – Zastupitelstvo obce Moravské Knínice schvaluje záměr směny části pozemku manželů Zemanových p. č. 4465, za část pozemku p. č. 261/1 obce Moravské Knínice, vše v k. ú. Moravské Knínice. Příloha č. 8 – záměr směny.

Hlasování:

pro	4	proti	0	zdrželo se	1
-----	---	-------	---	------------	---

Usnesení č. 270/22/20 bylo schváleno.

4.12. Žádost o odkup pozemku pod budoucí trafostanicí

Důvodová zpráva: V souvislosti s chystanou stavbou nové trafostanice v ulici U Hřiště, byla obec firmou E.ON Distribuce a.s. zažádána o prodej pozemku pod touto trafostanicí. Jedná se o výměru 25 m², na p. č. 233/1.

Rozprava:

Návrh usnesení:

č. 271/22/20 – Zastupitelstvo obce Moravské Knínice schvaluje záměr prodeje části pozemku p. č. 233/1 v k. ú. Moravské Knínice, o výměře 25 m² pro umístění budoucí trafostanice. Příloha č. 9 – záměr prodeje.

Hlasování:

pro	5	proti	0	zdrželo se	0
-----	---	-------	---	------------	---

Usnesení č. 271/22/20 bylo schváleno.

K bodu č. 5 - Informace starosty obce

- finanční situace obce – stav účtu k datu činí u KB 10.953.575,20 Kč
u ČNB 12.603.444,91 Kč

- další aktuální informace:
 - ❖ Cyklostezka – byl vybrán a schválen dodavatel stavby (firma PORR), v rámci mikroregionu byl odsouhlasen způsob financování (úvěr pro mikroregion, obec bude příslušnou část splácet)
 - ❖ ÚP obce Moravské Knínice – 31.08.2020 v 18 h se bude konat beseda s občany nad návrhem nového územního plánu
 - ❖ Oprava komunikace U Školky, Na Okříнку, Pod Strážnou, U Hájenky – oprava nemohla být provedena kompletně, zbývající závady je nutné opravit jinou technologií
 - ❖ Oprava vyústění dešťové kanalizace do potoka Kuřimky – pod hřbitovem je nutné opravit havarijný stav dešťové kanalizace
 - ❖ Provedení čištění kanalizačních vpustí od SÚS na průtazích obcí
 - ❖ Statické zajištění budovy OÚ – probíhá finalizace zajištění, bude provedeno položení dlažby a po technologické pauze 2 měsíce bude dokončena oprava prasklin ve zdech budovy
 - ❖ Přestavba sálu OÚ pro ZŠ – příprava projektu a vyjádření dotčených orgánů bude k dispozici do konce 8/2020
 - ❖ Odpadové nádoby na kovový odpad – budou umístěny do každého stávajícího ekodvorku

Návrh usnesení:

č. 272/22/20 – Zastupitelstvo obce Moravské Knínice bere na vědomí finanční stav obce ke dni 10.08.2020 a další aktuální informace starosty obce.

Hlasování:

pro	5	proti	0	zdrželo se	0
-----	---	-------	---	------------	---

Usnesení č. 272/22/20 bylo schváleno.

K bodu č. 6 – Různé

I. Kolářková – dotaz na čištění koryta potoka

Starosta obce – Povodím Moravy – byla provedena kontrola stavu technikem, v současnosti není jisté, zda na čištění budou vyhrazeny Povodím finanční prostředky

I. Kolářková – stav aktualizace protipovodňových opatření

Starosta obce – je zpracováváno odborným pracovníkem Povodí Moravy, dokončení bude urgováno

I. Kolářková – jak Kuřim vnímá nebezpečí zvyšování průtoku Kuřimky z důvodu zvýšené výstavby a vzniku velkých ploch, kde nedochází k vsakování dešťové vody, případně jsou plánována nějaká opatření ke vsakování v nově plánovaných zástavbách (výstavba suchého poldru apod.)

Starosta obce – protipovodňová opatření jsou součástí aktualizovaného plánu, stejně jako popis situace a rizik z okolí, suchý poldr je stále v územním plánu, jeho realizace je ale závislá na výstavbě R43

I. Kolářková - do září má obec povinnost aktualizovat přílohu o využívání sokolovny obcí. Vzhledem k projednávané aktualizaci smlouvy o spolupráci s TJ Sokol a plánovaným navýšením počtu hodin v sokolovně, není jasné, na jaký počet hodin má být příloha aktualizována.

Starosta obce – zjistí stav aktualizace.

J. Helan – na vybudování mokřadu v Mezihoří byla podána žádost o dotaci, je ale nutné počítat v rozpočtu na rok 2021 s částkou cca 2 mil. Kč na jeho případnou realizaci, o přidělení dotace se rozhodne cca do konce roku 2020.

- ❖ úpravy rybníka Pod kaplí – je třeba připravit projekt s náklady cca 200.000 Kč a vyčkat na vypsání dotačních titulů
- ❖ rybářské sdružení předloží návrh smlouvy o užívání rybníka Pod kaplí

K bodu č. 7 – Závěr

Vzhledem k tomu, že všechny body programu byly projednány, poděkoval starosta obce členům ZO za jejich účast na jednání a ukončil zasedání v 20:40 hodin.

Podpisy:

starosta obce

místostarosta obce

ověřovatel zápisu

ověřovatel zápisu

V Moravských Knínicích dne 10.08.2020