OBEC Moravské Knínice, IČ 00488216
Kuřimská 99, Moravské Knínice, 664 34 Kuřim, okres Brno-venkov

Zápis
z 28. zasedání Zastupitelstva obce Moravské Knínice
konaného dne 01.02.2021

Přítomni: Jiří Hanák, Jiří Helan, MVDr. Ivana Koláčková Ph.D., Ing. et. Ing. Magdalena Langerová, Ing. Jana Zemanová Ph.D., Pavel Kaláb, Ing. Stanislav Krčma.

Jednání zastupitelstva obce zahájil starosta obce v 19:00 hodin. Přivítal přítomné členy zastupitelstva obce. Konstatoval, že zasedání bylo řádně svoláno písemnými pozvánkami, zveřejněním na úřední desce u OÚ a elektronické úřední desce dne 25.01.2021 a v infokanále místní kabelové televize.
Při zahájení jednání bylo přítomno 7 členů a ZO je tedy usnášení schopné.

Zápis z 27. zasedání ZO ověřili: Ing. et Ing. Magdalena Langerová a Ing. Stanislav Krčma.
Bez připomínek.

Program jednání:
1. Schválení programu jednání
2. Volba zapisovatele
3. Volba ověřovatelů zápisu
4. Hlavní body jednání
    - 4.1. Zpráva o hospodaření v obecních lesích za 4. Q. 2020
    - 4.2. Zpráva o hospodaření v obecních lesích za rok 2020
    - 4.3. Rámcová dohoda na lesnické práce
    - 4.4. Záměr výpůjčky části pozemku p. č. 230/4 a 232/1.
    - 4.5. Nájemní smlouva – obecní knihovna
    - 4.6. Zpráva o činnosti finančního výboru za rok 2020
    - 4.7. Plán činnosti finančního výboru na rok 2021
    - 4.8. Zpráva o činnosti kontrolního výboru za rok 2020
    - 4.9. Plán činnosti kontrolního výboru na rok 2021
    - 4.10. Zpráva o činnosti komisí za rok 2020
    - 4.11. Záměr nástavby budovy MŠ
5. Informace starosty obce
6. Diskuze – různé
7. Závěr

K bodu č. 1 – Schválení programu jednání
K programu jednání nebyly připomínky, proto starosta obce nechal hlasovat o návrhu usnesení
Návrh usnesení:
č. 337/28/21 – Zastupitelstvo obce schvaluje program jednání 28. zasedání ZO
Hlasování:

pro	7	proti	0	zdrželo se	0

Program jednání byl schválen.

K bodu č. 2 – volba zapisovatele

Jako zapisovatel byla navržena MVDr. Ivana Koláčková, Ph.D.

Nebylo jiných návrhů ani připomínek

Návrh usnesení:

č. 338/28/21 – Zastupitelstvo obce schvaluje jako zapisovatelku MVDr. Ivanu Koláčkovou, Ph.D.

Hlasování:

pro	7	proti	0	zdrželo se	0

Zapisovatelka byla schválena.

K bodu č. 3 – Volba ověřovatelů zápisu

Jako ověřovatelé byli navrženi: Ing. Jana Zemanová, Ph.D. a Pavel Kaláb

Nebyly jiné návrhy ani připomínky.

Návrh usnesení:

č. 339/28/21 – Zastupitelstvo obce schvaluje ověřovatele zápisu z 28. zasedání Ing. Janu Zemanovou, Ph.D. a Pavla Kalába

Hlasování:

pro	7	proti	0	zdrželo se	0

Ověřovatelé zápisu byli schváleni.

K bodu č. 4 – Hlavní body jednání

4.1. Zpráva o hospodaření v obecních lesích za 4. Q. 2020

Důvodová zpráva: předkládá Vít Helán, Jiří Helan

Rozprava: Obecní lesní poskytl podklady k hospodaření v obecních lesích za 4. čtvrtletí roku 2020 a komentář. Celkově bylo hospodaření za uvedené období uzavřeno se ziskem za 734.537,11 Kč. Na skládkách bylo celkem uloženo 2 734,83 m^3.

Rozprava: Diskuze byla spojena se zprávou o hospodaření za rok 2020.

Návrh usnesení:

č. 340/28/21 – Zastupitelstvo obce Moravské Knínice bere na vědomí zprávu o hospodaření v obecních lesích za 4. čtvrtletí 2020, viz příloha č. 1 – Hospodaření v obecních lesích za 4. Q/2020

Hlasování:

pro	7	proti	0	zdrželo se	0

Usnesení č. 340/28/21 bylo schváleno.

4.2. Zpráva o hospodaření v obecních lesích za rok 2020

Důvodová zpráva: předkládá Vít Helán, Jiří Helan

Obecní lesní připravil přehled hospodaření v obecních lesích za rok 2020. Příjmy z prodeje dřeva byly ve výši 2.896.792,08 Kč, obec obdržela dotaci 2.242.797 Kč a celkové náklady byly ve výši 3.541.922,86 Kč. Hospodaření za rok 2020 bylo s kladným hospodářským výsledkem ve výši 1.597.666,22 Kč.

Rozprava:

IK – dotaz, zda výdaje zahrnují veškeré položky včetně mezd odborných lesních pracovníků.

Obecní lesní – ano, do výdajů jsou zařazeny všechny náklady.
PK – dotaz, jak je obchodováno se dřevem, které bylo např. vlivem dlouhodobého skládkování znehodnoceno
Obecní lesní – znehodnocené dřevo je překlasifikováno např. jako palivo
PK – cenu dřeva stanovuje cenová komise, v některých případech je při kontrolách složité dohledat odůvodnění rozdílu mezi rozhodnutím komise a skutečně fakturovanou cenou
Obecní lesní – prodej je prováděn na základě aktuálních možností a poptávky, ceny jsou proměnlivé a je třeba pružně reagovat.
Starosta – fakturovaná cena musí odpovídat rozmezí stanoveném v rozhodnutí cenové komise.
Starosta – dotaz na nově zalesněnou rozlohu.
Obecní lesní – vykácené plochy jsou zalesňovány postupně, přednostně přirozeným způsobem
Celkem je hospodaření v obecním lese v zisku díky dotacím. Není ale jisté, jestli budou v roce 2021 přiděleny. V roce 2020 byly přednostně vytěženy porosty, které měly vyhovující kvalitu. K těžbě zůstává cca 2 000-3 000 m^3 méně kvalitního dřeva. Do nových porostů se musí cca 4- 5 let pěstebně zasahovat, bude se méně kácet a prodávat, tj. lze očekávat spíše výdaje než příjmy.
Návrh usnesení:
č. 341/28/21 – Zastupitelstvo obce Moravské Knínice bere na vědomí zprávu o hospodaření v obecních lesích za rok 2020, viz příloha č. 2 – Hospodaření v obecních lesích za rok 2020
Hlasování:

pro	7	proti	0	zdrželo se	0

Usnesení č. 341/28/21 bylo schváleno.

4.3. Rámcová dohoda na lesnické práce
Důvodová zpráva:
Vzhledem k velkému objemu prováděných lesnických prací jsou od roku 2019 uzavírány s pracovníky rámcové dohody na základě výběrového řízení dle interní směrnice o evidenci zakázek malého rozsahu. V roce 2019 se konalo výběrové řízení (zakázka malého rozsahu č. 00000044) a rámcové dohody s vybranými účastníky byly schváleny na 10. zasedání dne 08.07.2019 usnesením č. 124/10/19. Částky 2.000.000 Kč bylo za uvedené práce bylo dosaženo v dubnu 2020, proto byl proveden nový výběr dodavatelů (zakázka malého rozsahu č. 00000051) a usnesením č. 215/18/20 byly schváleny další rámcové dohody na lesnické činnosti s platností do 31.03.2021. Do konce platnosti rámcové dohody zbývá vyčerpat 395.502,53 Kč.
Práce v lese budou dále pokračovat, a proto byla provedeno výběrové řízení na dodavatele jako zakázka malého rozsahu č. 00000070.
Rozprava:
JZ – jak se fakturují provedené práce a kdo kontroluje skutečně provedenou práci
Místostarosta – provedená práce se kontroluje průběžně přímo v lese.
Starosta – fakturuje se dle skladových listů, vyfakturovat lze jen dřevo na skládkách
IK – ve vlastních smlouvách je odkaz na zakázku malého rozsahu č. 44, nutno změnit na č. 70.
Návrh usnesení:

č. 342/28/21 – Zastupitelstvo obce schvaluje zakázku malého rozsahu č. 00000070 a současně schvaluje Rámcové dohody na lesnické činnosti v obecních lesích v k. ú. Moravské Knínice s dodavateli: Vítem Helánem IČ 69753440, za stejnou nabídkovou jednotkovou souhrnnou cenu ve výši 5.929,80 Kč, Emilem Bočkem IČ 72462612, za stejnou nabídkovou jednotkovou souhrnnou cenu ve výši 5.929,80 Kč a Miroslavem Košíkem IČ 62179527, také za stejnou nabídkovou jednotkovou souhrnnou cenu ve výši 5.929,80 Kč, platné od 01.03.2021 do 28.02.2022, viz příloha č. 3 – rámcové dohody.
Zastupitelstvo obce pověřuje starostu obce k podpisu těchto rámcových smluv.
Hlasování:

pro	7	proti	0	zdrželo se	0

Usnesení č. 342/28/21 bylo schváleno.

4.4. Záměr výpůjčky části pozemku p. č. 230/4 a 232/1.
Důvodová zpráva: Sportovní klub Moravské Knínice na poradě ZO v roce 2020 představil záměr vybudování fotbalových šaten u víceúčelového hřiště na obecním pozemku. Jednalo by se o montovanou stavbu, která není pevně spojena se zemí a nepodléhá stavebnímu povolení. Tyto šatny včetně sociálního zařízení by sloužily také pro uživatele víceúčelového hřiště. Stavba je plánována bez finančního podílu obce. Bude nutné připravit přípojky k sítím.
Rozprava: Starosta obce navrhl řešit tento vztah jako výpůjčku.
PK – bude obsahovat klauzuli o využívání i pro potřeby víceúčelového hřiště
Starosta – ano
PK – o jak velký pozemek se jedná
Starosta – cca 150 m^2
SK – jedná se o dočasné řešení, není jasné, jak budou obecní pozemky využity v budoucnu
Návrh usnesení:
č. 343/28/21 – Zastupitelstvo obce Moravské Knínice schvaluje záměr výpůjčky části pozemku p. č. 230/4 a 232/1 v k. ú. Moravské Knínice, viz příloha č. 4 – záměr
Hlasování:

pro	7	proti	0	zdrželo se	0

Usnesení č. 343/28/21 bylo schváleno.

4.5. Nájemní smlouva – obecní knihovna
Důvodová zpráva: Dle schválených úprav zasedacího sálu obecního úřadu na dvě nové třídy pro základní školu bylo nutno vyřešit dočasné přemístění knihovny do jiných prostor. Vzhledem k tomu, že obec momentálně nemá vhodné prostory, byli osloveni občané, zda někdo vhodný dočasný prostor nemá. Prostory nabídly majitelky domu č.p. 2. Nájem je zatím dohodnut na dva roky, tj. do 31.01.2023.
Rozprava:
IK – cena za pronájem je konečná?
Starosta – ano
JZ – nutno provést formální úpravu smlouvy – článek 5 je nesprávně formátován
Návrh usnesení:
č. 344/28/21 – Zastupitelstvo obce Moravské Knínice schvaluje smlouvu o nájmu domovních prostor s ……, viz příloha č. 5 – Smlouva o nájmu části domu.
Hlasování:

pro	7	proti	0	zdrželo se	0

Usnesení č. 344/28/21 bylo schváleno.

4.6. Zpráva o činnosti finančního výboru za rok 2020

Důvodová zpráva: předkládá Pavel Kaláb

Rozprava: Nebylo dotazů ani připomínek

Návrh usnesení:

č. 345/28/21 – Zastupitelstvo obce Moravské Knínice bere na vědomí zprávu o činnosti FV za rok 2020, viz příloha č. 6 – zpráva FV 2020

Hlasování:

pro	7	proti	0	zdrželo se	0

Usnesení č. 345/28/21 bylo schváleno.

4.7. Plán činnosti finančního výboru na rok 2021

Důvodová zpráva: předkládá Pavel Kaláb

ZO je předkládán plán činnosti FV v roce 2021.

Rozprava: Nebylo dotazů ani připomínek

Návrh usnesení:

č. 346/28/21 – Zastupitelstvo obce Moravské Knínice schvaluje plán činnosti FV na rok 2021, viz příloha č. 7 – plán FV

Hlasování:

pro	7	proti	0	zdrželo se	0

Usnesení č. 346/28/21 bylo schváleno.

4.8. Zpráva o činnosti kontrolního výboru za rok 2020

Důvodová zpráva: předkládá MVDr. Ivana Koláčková, Ph.D.

Na základě žádosti starosty obce je ZO předložena výroční zpráva o činnosti KV v roce 2020.

Rozprava: Nebylo dotazů ani připomínek

Návrh usnesení:

č. 347/28/21 – Zastupitelstvo obce Moravské Knínice bere na vědomí zprávu o činnosti KV za rok 2020, viz č. 8 – zpráva KV 2020

Hlasování:

pro	7	proti	0	zdrželo se	

Usnesení č. 347/28/21 bylo schváleno.

4.9. Plán činnosti kontrolního výboru na rok 2021

Důvodová zpráva: předkládá MVDr. Ivana Koláčková, Ph.D.

ZO je předkládán plán činnosti KV v roce 2021.

Rozprava: Nebylo dotazů ani připomínek

Návrh usnesení:

č. 348/28/21 - Zastupitelstvo obce Moravské Knínice schvaluje plán činnosti KV na rok 2021, viz příloha č. 9 – plán KV 2021

Hlasování:

pro	7	proti	0	zdrželo se	0

Usnesení č. 348/28/21 bylo schváleno.

4.10. Zpráva o činnosti komisí za rok 2020

Důvodová zpráva: starosta obce vyzval předsedy komisí k předložení zprávy o činnosti komisí za rok 2020. Zastupitelé obce byli seznámeni se zprávami.

Rozprava:
IK – je nějaký posun v plánu na revitalizaci tzv. koupelky
Místostarosta – komise ŽP se sešla jen v březnu 2020, plán se dál nerozvíjel
Starosta – zřejmě bude možné čerpat dotaci na vybudování lesních cest. Je zvažována realizace přístupové cesty ke Koupelce a propojovací stezky mezi Strážnou a Mezihořím
IK – budování běžeckých stezek ve stylu „Spartan"
ML – budování od podzimu nepokročilo
PK – zprávy za komise doplnit o členy komisí
Návrh usnesení:

č. 349/28/21 – Zastupitelstvo obce Moravské Knínice bere na vědomí zprávy o činnosti komisí stavební, komise životního prostředí a komise sportu kultury a sociálních věcí, viz příloha č. 10.

Hlasování:

pro	7	proti	0	zdrželo se	0

Usnesení č. 349/28/21 bylo schváleno.

4.11. Záměr nástavby budovy MŠ

Důvodová zpráva: Koncem roku 2020 byl proveden ze strany ZŠ a MŠ průzkum zájmu nástupu nových dětí do školky pro školní rok 2021–2022. Na tento školní rok se k dnešnímu dni přihlásilo 28 dětí, což je nadprůměrné. Po dohodě s TJ Sokol bude letos otevřena třída školky v sokolovně. Toto řešení však není dlouhodobé. Starosta obce si proto sjednal schůzku s projektantem v budově MŠ, aby prověřili nezávazně možnost rozšíření MŠ o jednu třídu, a to půdní vestavbou. Po provedené obhlídce místa bylo konstatováno, že tento záměr je proveditelný.
Rozprava: ML společně se starostou obce připraví podklady pro zadání demografické studie
Návrh usnesení:

č. 350/28/21 – Zastupitelstvo obce Moravské Knínice schvaluje záměr rozšíření prostor budovy MŠ a pověřuje starostu obce k prověření možností půdní vestavby.

Hlasování:

pro	7	proti	0	zdrželo se	0

Usnesení č. 350/28/21 bylo schváleno.

K bodu č. 5 - Informace starosty obce

- finanční situace obce – stav účtu k datu činí u KB 15.522.922,83 Kč
  u ČNB 10.971.126,37 Kč
- další aktuální informace:

Cyklostezka – realizace stavby začne v závislosti na počasí, v Mezihoří je nutné vybudovat souběžnou polní cestu
Od 2. února proběhne stěhování knihovny
Očkování – byla prověřována možnost očkování občanů v místě bydliště, pilotní projekt hejtmana JMK je v současné době nerealizovatelný, chybí očkovací látka, obec eviduje cca 10 případných zájemců mezi občany staršími 80 let

Dne 02.02.2021 proběhne schůzka se zastupiteli JMK k dopravní situaci a rekonstrukci vozovky v MK.

Návrh usnesení:

č. 351/28/21 – Zastupitelstvo obce bere na vědomí finanční situaci obce a další aktuální informace.

Hlasování:

pro	7	proti	0	zdrželo se	0

Usnesení č. 351/28/21 bylo schváleno.

K bodu č. 6 – Různé

PK – dotaz na výstavbu mokřadů – jak bude realizována výstavba vzhledem k nově vybudované cyklostezce;
Starosta – při stavbě mokřadu bude na ochranu cyklostezky pamatováno;
IK – dne 26.01.2021 proběhla schůzka projektového týmu s hodnotící komisí z Nadace Via. Projekt na revitalizaci Kouta postoupil do finále, rozhodnutí o případné podpoře bude známo do 15.02.2021;
IK – dotaz na stav aktualizace smlouvy s provozovatelem kabelové televize;
Starosta – nepokročilo se;
IK – dotaz na postup při řešení porušení obecních vyhlášek – např. volný pohyb psů v obci
Starosta – je řešeno ve správním řízení, uvažuje se o spolupráci s Městskou policií Kuřim
IK – dotaz na možnost navštívit kryt na Hásově kopci pro veřejnost;
Starosta – byl zvažován např. den otevřených dveří nebo vytvoření expozice v krytu;
PK – dotaz na ničení lesních cest jezdci na koních;
Starosta – majitelé stájí budou obcí upozorněni, aby poučili jezdce o pravidlech pohybu v a mimo obec a bude apelováno na rozumné chování např. po deštích;

K bodu č. 7 – Závěr

Vzhledem k tomu, že všechny body programu byly projednány, poděkoval starosta obce členům ZO za jejich účast na jednání a ukončil zasedání v 21:45 hodin.

V Moravských Knínicích dne 01.02.2021