



**Zápis z 35. zasedání
Zastupitelstva obce Moravské Knínice
konaného dne 13.09.2021**

Přítomni: Jiří Hanák, Jiří Helan, MVDr. Ivana Kolářková Ph.D., Ing. et. Ing. Magdalena Langerová, Ing. Jana Zemanová Ph.D., Pavel Kaláb.

Omluveni: Ing Stanislav Krčma.

Jednání zastupitelstva obce zahájil starosta obce v 19 hodin. Přivítal přítomné členy zastupitelstva obce. Konstatoval, že zasedání bylo řádně svoláno písemnými pozvánkami, zveřejněním na úřední desce u OÚ a elektronické úřední desce dne 06.09.2021 a v infokanále místní kabelové televize.

Při zahájení jednání bylo přítomno 6 členů a ZO je tedy usnášení schopné.

Zápis z 34. zasedání ZO ověřili: Ing. Jana Zemanová, Ph.D. a Pavel Kaláb

Bez připomínek.

Program jednání:

1. Schválení programu jednání
2. Volba zapisovatele
3. Volba ověřovatelů zápisu
4. Hlavní body jednání
 - 4.1. Dodatek č. 1. ke smlouvě o spolupráci obec – TJ Sokol
 - 4.2. Smlouva o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene mezi obcí Moravské Knínice a Česká republika – Státní pozemkový úřad
 - 4.3. Výběr nájemce obecního hostince
 - 4.4. Rozpočtové opatření č. 7/2021
 - 4.5. Rozpočtové opatření č. 8/2021
5. Informace starosty obce
6. Diskuze – různé
7. Závěr

K bodu č. 1 – Schválení programu jednání

K programu jednání nebyly připomínky, proto starosta obce nechal hlasovat o návrhu usnesení

Návrh usnesení:

č. 434/35/21 – Zastupitelstvo obce schvaluje program jednání 35. zasedání ZO

Hlasování:

pro	6	proti	0	zdrželo se	0
-----	---	-------	---	------------	---

Program jednání byl schválen.

K bodu č. 2 – volba zapisovatele

Jako zapisovatel byla navržena MVDr. Ivana Kolářková, Ph.D.

Nebylo jiných návrhů ani připomínek.

Návrh usnesení:

č. 435/35/21 – Zastupitelstvo obce schvaluje jako zapisovatelku MVDr. Ivanu Kolářkovou, Ph.D.

Hlasování:

pro	6	proti	0	zdrželo se	0
-----	---	-------	---	------------	---

Zapisovatelka byla schválena.

K bodu č. 3 – Volba ověřovatelů zápisu

Jako ověřovatelé byli navrženi: Ing. et. Ing. Magdalena Langerová a Ing. Jana Zemanová, Ph.D.

Nebyly jiné návrhy ani připomínky.

Návrh usnesení:

č. 436/35/21 – Zastupitelstvo obce schvaluje ověřovatele zápisu z 35. zasedání Ing. et. Ing. Magdalenu Langerovou a Ing. Janu Zemanovou, Ph.D.

Hlasování:

pro	6	proti	0	zdrželo se	0
-----	---	-------	---	------------	---

Ověřovatelé zápisu byli schváleni

K bodu č. 4 – Hlavní body jednání

4.1. Dodatek č. 1. ke smlouvě o spolupráci obec – TJ Sokol

Důvodová zpráva: V souladu s dohodou o pokračující spolupráci mezi obcí a TJ Sokol Moravské Knínice je ZO předkládán dodatek ke smlouvě o spolupráci z 03.06.2015, v rámci dohody tento dodatek umožňuje obci využít budovu sokolovny v rámci krizového řízení jako evakuační, krizové, přijímací a ubytovací středisko, za příslušný poplatek umožňuje cvičení široké veřejnosti, ne jenom členům ČOS, v případě potřeby využít zdarma část budovy sokolovny pro umístění tříd Základní školy a Mateřské školy Moravské Knínice a navyšuje se počet hodin, po které může obec nebo obcí schválené spolky budovu sokolovny (sály a šatny) využívat zdarma sokolovny na 600 h ročně. Tato navýšení je vázáno na pravidelnou roční aktualizaci přílohy 1 ke smlouvě o zřízení věcného břemene č. MK/SVB/1/2015.

Rozprava: Nebylo dalších návrhů ani připomínek.

Návrh usnesení:

č. 437/35/21 – Zastupitelstvo obce Moravské Knínice schvaluje aktualizaci přílohy I smlouvy o zřízení věcného břemene č. MK/SVB/1/2015 ve znění platném od 12. 10. 2020, viz příloha č. 1, příloha I

Hlasování:

pro	6	proti	0	zdrželo se	0
-----	---	-------	---	------------	---

Usnesení č. 437/35/21 bylo schváleno.

4.2. Smlouva o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene mezi obcí Moravské Knínice a Česká republika – Státní pozemkový úřad

Důvodová zpráva: Jedná se o zřízení věcného břemena při zásahu do pozemku ve vlastnictví Státního pozemkového úřadu ČR, v rámci stavby VO Na Staré trati. Věcné břemeno se zřizuje

za jednorázovou úplatu 1.800 Kč SMLOUVU O SMLouvě BUDOUcí O ZŘÍZENÍ VěCNÉHO BŘEMENE č. 1 021 C 21/23

Rozprava: Starosta vysvětlil situaci s přípravou veřejného osvětlení.

Návrh usnesení:

č. 438/35/21 – Zastupitelstvo obce Moravské Knínice schvaluje Smlouvu o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene č. 1 021 C 21/23, s Česká republika – Státní pozemkový úřad IČ. 01312774, za jednorázovou úplatu 1.800 Kč, viz příloha č. 2. - Smlouvu o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene č. 1 021 C 21/23.

Hlasování:

pro	6	proti	0	zdrželo se	0
-----	---	-------	---	------------	---

Usnesení č. 438 /35/21 bylo schváleno.

4.3. Výběr nájemce obecního hostince.

Důvodová zpráva: Zastupitelstvo obce na svém 34. zasedání rozhodlo o prodloužení výzvy na podání nabídek na pronájem Knínického hostince do 09.09.2021. K tomuto datu byly podány dvě nabídky, a to od paní Soni Grimové, Vondrákova 667/70, Brno – Bystrc, IČ 87684080 ve výši 13.000 Kč bez DPH a od pana Davida Edera, Příkop 843/4, Brno – Zábrdovice, IČ. 09130802 ve výši 30.000 Kč. Pan David Eder není plátcem DPH.

Hodnocení nabídek proběhlo 10.09.2021. Hodnotící komise doporučuje zastupitelstvu obce schválit jako nového nájemce Knínického hostince pana Davida Edera.

Rozprava: Provéřít, zda situace s osvobozením DPH platí i pro právnické osoby, které jsou obě plátcem DPH.

Návrh usnesení:

č. 439/35/21 – Zastupitelstvo obce Moravské Knínice schvaluje jako nového nájemce Knínického hostince pana Davida Edera, Příkop 843/4, Brno – Zábrdovice, IČ 09130802, za nabídkovou cenu 30.000 Kč měsíčně a zároveň schvaluje znění smlouvy o nájmu prostoru sloužícího k podnikání, viz příloha č. 3 – Smlouva o nájmu prostoru sloužícího k podnikání

Hlasování:

pro	6	proti	0	zdrželo se	0
-----	---	-------	---	------------	---

Usnesení č. 439/35/21 bylo schváleno.

4.4. Rozpočtové opatření č. 7/2021

Důvodová zpráva:

Starosta obce schválil dne 12.08.2021 rozpočtové opatření č. 7 v rámci své kompetence. Jedná se o navýšení příjmů o částku 235.000 příjem investiční dotace workoutové hřiště. Ve výdajích tato přijatá částka zařazena na § 2212 – silnice.

Návrh usnesení:

č. 440/35/21 – Zastupitelstvo obce Moravské Knínice bere na vědomí rozpočtové opatření č. 7/2021, viz příloha č. 4. - RO7/2021

Hlasování:

pro	6	proti	0	zdrželo se	0
-----	---	-------	---	------------	---

Usnesení č. 440 /35/21 bylo schváleno.

4.5. Rozpočtové opatření č. 8/2021

Důvodová zpráva: Jedná se o navýšení příjmů o částku přijaté dotace ze státního rozpočtu na konání voleb do poslanecké sněmovny ve výši 31.000 Kč. Výdajová část rozpočtu se navyšuje rovněž o částku 31.000 Kč na výdaje na pořádání voleb.

Rozprava: Nebylo dotazů ani připomínek.

Návrh usnesení:

č. 441/35/21 – Zastupitelstvo obce Moravské Knínice schvaluje rozpočtové opatření č. 8/2021, viz příloha č. 5 – RO 8/2021

Hlasování:

pro	6	proti	0	zdrželo se	0
-----	---	-------	---	------------	---

Usnesení č. 441/35/21 bylo schváleno.

K bodu č. 5 – Informace starosty obce

- finanční situace obce – stav účtu k datu 13.09.2021 činí u KB 11.472.881,83 Kč
u ČNB 6.155.327,21 Kč

- další aktuální informace:

1. Audit – dílčí přezkum hospodaření 15.09.2021
2. Studna u sokolovny je vyvrtaná ve hloubce 30 m, celková cena bude nižší než v nabídce.
3. Oprava komunikací proběhla v ulicích Úvoz, Ulička, U Jánečka – díky méněpracím bude cena za dílo o cca 16.000 Kč nižší. Materiál odtěžený z opravovaných ulic bude použit na vyspravení lesních a polních cest. Navrhována je i úprava úseku od silnice Čebín – Kuřim po železniční most.
4. Polyfunkční dům – 13.09. byla podána žádost o stavební povolení
5. Cyklostezka – zatím platí harmonogram prací dle smlouvy.
6. Posílení vodního zdroje – bylo jednáno s majiteli dotčených pozemků a připravuje se realizace.
7. Výletišť – dokončují se práce na pump track, chybí finální povrch a zatravnění.

Návrh usnesení:

č. 442/35/21 – Zastupitelstvo obce bere na vědomí finanční stav obce a další aktuální informace

Hlasování:

pro	6	proti	0	zdrželo se	0
-----	---	-------	---	------------	---

Usnesení č. 442/35/21 bylo schváleno.

K bodu č. 6 – Různé

Pan Panáček – dotaz průběh opravy kostela a restaurování kopule na věži kostela.

Starosta – restaurování je dokončeno, finalizují se dokumenty, které budou uloženy do pamětního pouzdra.

I.K. – omezení rychlosti v ulici Úvoz – do passportu je navrhována úprava dopravního značení – prodloužení zóny 30 km/h

Starosta obce – v rámci nového passportu je řešena i situace v Uličce.

P.K. – obec by měla řešit problematiku seniorského bydlení a služeb pro seniory.

I.K. – doporučuje dotázat se ředitelky sociálních služeb v Kuřimi, jaký je aktuální plán JMK

J.Z. – volební období pro členy školské rady je 3 roky, proto je třeba aktualizovat zástupce za obec

K bodu č. 7 – Závěr

Vzhledem k tomu, že všechny body programu byly projednány, poděkoval starosta obce členům ZO za jejich účast na jednání a ukončil zasedání v 20:42 hodin.

Podpisy:

starosta obce

místostarosta obce

ověřovatel zápisu

ověřovatel zápisu

V Moravských Knínících dne 13.09.2021