



Zápis z 46. zasedání Zastupitelstva obce Moravské Knínice konaného dne 06.09.2022

Přítomni: Jiří Hanák, Jiří Helan, MVDr. Ivana Kolářková, Ph.D., Ing. et Ing. Magdalena Langerová, Ing. Jana Zemanová, Ph.D., Pavel Kaláb. Ing. Stanislav Krčma

Jednání zastupitelstva obce zahájil starosta obce v 19 hodin. Přivítal přítomné členy zastupitelstva obce. Konstatoval, že zasedání bylo řádně svoláno písemnými pozvánkami, zveřejněním na úřední desce u OÚ a elektronické úřední desce dne 30.08.2022 a v infokanále místní kabelové televize.

Při zahájení jednání bylo přítomno 7 členů a ZO je tedy usnášení schopné.

Zápis ze 45. zasedání ZO ověřili: Pavel Kaláb a Ing. Jana Zemanová, Ph.D.

Bez připomínek.

Program jednání:

1. Schválení programu jednání
2. Volba zapisovatele
3. Volba ověřovatelů zápisu
4. Hlavní body jednání
 - 4.1. Výběr zhotovitele na přeložku plynu u MŠ
 - 4.2. Společný nákup energií
 - 4.3. Dotace z rozpočtu obce
 - 4.4. Dodatek ke smlouvě o úvěru s KB
 - 4.5. Fotovoltaika na obecních budovách
 - 4.6. Smlouva o smlouvě budoucí s EG. D
 - 4.7. Dodatek č. 1. ke smlouvě o spolupráci obec – sokol
 - 4.8. Rozpočtové opatření č. 8/2022 a 9/2022
5. Informace starosty obce
6. Diskuze – různé
7. Závěr

K bodu č. 1 – Schválení programu jednání

K programu jednání nebyly připomínky, proto starosta obce nechal hlasovat o návrhu usnesení
Návrh usnesení:

č. 594/46/22 – Zastupitelstvo obce schvaluje program jednání 46. zasedání ZO

Hlasování:

pro	7	proti	0	zdrželo se	0
-----	---	-------	---	------------	---

Program jednání byl schválen.

K bodu č. 2 – volba zapisovatele

Jako zapisovatel byla navržena MVDr. Ivana Kolářková, Ph.D.

Nebylo jiných návrhů ani připomínek

Návrh usnesení:

č. 595/46/22 – Zastupitelstvo obce schvaluje jako zapisovatelku z 46. zasedání MVDr. Ivanu Kolářkovou, Ph.D.

Hlasování:

pro	6	proti	0	zdrželo se	1
-----	---	-------	---	------------	---

Zapisovatelka byla schválena.

K bodu č. 3 – Volba ověřovatelů zápisu

Jako ověřovatelé byli navrženi: Ing. et Ing. Magdalena Langerová a Ing. Stanislav Krčma

Nebyly jiné návrhy ani připomínky.

Návrh usnesení:

č. 596/46/22 – Zastupitelstvo obce schvaluje ověřovatele zápisu z 46. zasedání Ing. et Ing. Magdalenu Langerovou a Ing. Stanislav Krčma

Hlasování:

pro	7	proti	0	zdrželo se	0
-----	---	-------	---	------------	---

Ověřovatelé zápisu byli schváleni.

K bodu č. 4 – Hlavní body jednání

4.1. Výběr zhotovitele na přeložku plynu u MŠ

Důvodová zpráva: Rozšířením MŠ o jednu třídu půdní vestavbou a s tím spojenou stavbou schodiště v místě starého vchodu vznikl problém s nynější trasou plynového vedení, které leží pod plánovanou stavbou schodiště. Bylo tedy nutné zpracovat projekt na přeložku hlavního řadu a najít zhotovitele této stavby. Byly osloveny tři firmy (zakázka č. 00000089), jedná se o smluvní firmy společnosti Gasnet, které mají oprávnění přeložky plynovodu provádět.

1. Mertastav s.r.o. , Štěpánovská1176,666 02 Předklášteří, IČ: 26247461, s nabídkovou cenou 603.112,40 Kč s DPH
2. HUTIRA – PSV Ivančice s.r.o., Jana Vrbý 1200/7, 664 91 Ivančice, IČ: 26217007, s nabídkovou cenou 675.483,13 Kč s DPH
3. Moravský plynostav a.s., Zastávecká 371, 665 01 Rosice, IČ: 46345957, s nabídkovou cenou 308.064,73 Kč s DPH.

Nejnižší nabídkovou cenu podala firma Moravský Plynostav a.s., ale termín provedení stavby nabízí až v průběhu roku 2023. Na přeložce plynu je závislá v podstatě celá rekonstrukce MŠ a není možné takto dlouho čekat, proto je pro obec neakceptovatelný.

Zbývající firmy nabídly v podstatě shodný termín přelom září, říjen 2022. Z těchto dvou firem podala nižší nabídku f. MERTASTAV s.r.o.

Rozprava: J. Helan – cena firmy Mertastav je neúměrně vysoká v porovnání s původním odhadem firmy Gasnet a nabídkou od firmy Moravský plynostav. Bylo by vhodné poptat další firmy.

Starosta: přeložka plynu je nezbytná pro zahájení stavby a v tomto případě hrozí nebezpečí z prodlení.

Návrh usnesení:

č. 597/46/22 – Zastupitelstvo obce Moravské Knínice schvaluje zakázku malého rozsahu č. 00000089 a dále zhotovitele stavby „Přeložka plynovodu vyvolaná přístavbou budovy mateřské školy U Školky 210, 664 34 Moravské Knínice“ firmu Mertastav s.r.o., Štěpánovská1176,666 02 Předklášteří, IČ 26247461, za nabídkovou cenu 603.112,40 Kč.

Hlasování:

pro	7	proti	0	zdrželo se	0
-----	---	-------	---	------------	---

Usnesení č. 597/46/22 bylo schváleno.

4.2. Společný nákup energií

Důvodová zpráva: Pro rok 2023 se společný nákup energií uskuteční pod hlavičkou spolku Tradice Slovácka, o.p.s., IČ 26976595 Blatnička č. p. 98, 696 71 Blatnička. Zastupitelstvu obce byl předložen návrh smlouvy jak pro obec, tak pro ZŠ a MŠ Moravské Knínice

Rozprava: Bylo upraveno navrhované znění usnesení.

Návrh usnesení:

č. 598/46/22 – Zastupitelstvo obce Moravské Knínice schvaluje Smlouvu o spolupráci s Tradice Slovácka, o.p.s., IČ 26976595 Blatnička č. p. 98, 696 71 Blatnička, za účelem nákupu silové elektřiny a zemního plynu v roce 2023, za jednorázový poplatek 1.000 Kč. ZO dále bere na vědomí smlouvu mezi Tradice Slovácka, o.p.s., IČ 26976595 Blatnička č.p. 98, 696 71 Blatnička a Základní škola a Mateřská škola Moravské Knínice, Okres Brno-venkov, příspěvková organizace, IČ 70875481, viz příloha č. 1 – smlouva o spolupráci.

Hlasování:

pro	7	proti	0	zdrželo se	0
-----	---	-------	---	------------	---

Usnesení č. 598/46/22 bylo schváleno.

4.3. Dotace z rozpočtu obce

Důvodová zpráva: TJ Sokol Moravské Knínice předložil žádost o dotaci z rozpočtu obce na pokrytí nákladů za plyn. Za současné energetické situace se dle záloh náklady zvyšují cca dva a půl násobně. Požadovaná částka je 199.900 Kč

Rozprava: Pavel Kaláb – Finanční výbor vyhodnotil na 25. zasedání předloženou žádost o finanční podporu z rozpočtu obce Moravské Knínice a konstatoval, že žádost splňuje formální kritéria a doporučuje ZO její schválení.

Návrh usnesení:

č. 599/46/22 – Zastupitelstvo obce Moravské Knínice schvaluje poskytnutí individuální dotace pro TJ Sokol Moravské Knínice na pokrytí celkových nákladů na vytápění plynem v budově sokolovny a současně schvaluje veřejnoprávní smlouvu č. 7/2022 o poskytnutí individuální účelové dotace z rozpočtu obce. Dotace byla schválena ve výši 199.900 Kč, viz příloha č. 2 – veřejnoprávní smlouva č. 7/2022.

Hlasování:

pro	7	proti	0	zdrželo se	0
-----	---	-------	---	------------	---

Usnesení č. 599/46/22 bylo schváleno.

4.4. Dodatek ke smlouvě o úvěru s KB

Důvodová zpráva: Na svém 41. zasedání ZO schválilo usnesením č. 520/41/22 smlouvu o úvěru s Komerční bankou na financování stavby nové mateřské školy. Vzhledem ke zrušenému výběrovému řízení na zhotovitele půdní vestavby MŠ a následnému vyhlášení nového termínu výběru zhotovitele, se nestihne vyčerpat úvěr od KB. Dle smlouvy měl být vyčerpán do konce roku 2022. V dodatku bude termín čerpání posunut na konec roku 2023. K dnešnímu dni KB nedodala návrh dodatku, proto tento bod bude vzat na vědomí.

Rozprava: Nebylo dotazů ani připomínek.

Návrh usnesení:

č. 600/46/22 – Zastupitelstvo obce Moravské Knínice bere na vědomí informaci o přípravě dodatku k úvěrové smlouvě s KB reg. č. 99033913336.

Hlasování:

pro	7	proti	0	zdrželo se	0
-----	---	-------	---	------------	---

Usnesení č. 600/46/22 bylo schváleno.

4.5. Fotovoltaika na obecních budovách

Důvodová zpráva: Starostou obce byla zadána případová studie na možnost realizace fotovoltaiky na budovu ZŠ a MŠ. Studii zpracovala firma Ramisol s.r.o., Uherskobrodská 962763 26 Luhačovice.

Ze studie vyplývá, že pořízení fotovoltaiky na tyto budovy je možné. Při návrhu není řešeno bateriové úložiště, neboť provoz v budovách probíhá přes den.

Tato studie bude sloužit jako podklad pro firmu EG.D Distribuce a.s., která musí udělit povolení k připojení do distribuční sítě. V případě kladného vyjádření (nepředpokládá se opak), bude firma Ramisol s.r.o., provádět kroky k podání žádosti o dotaci na pořízení fotovoltaiky. Orientační cena realizace je u MŠ 641.000 Kč bez DPH s návratností max. do pěti let a u ZŠ 420.000 Kč bez DPH, s návratností do čtyř let bez započítání případné dotace.

Rozprava:

I.K. – Jaká je cena za zpracování žádosti o dotaci?

Starosta – zpracování žádosti o dotaci bude zpoplatněno. Cena v tuto chvíli není známa.

P.K. – vlastní žádost o dotaci by mohla zpracovat i firma, která bude provádět realizaci. V této chvíli je ale nutné získat vyjádření EG.D.

Návrh usnesení:

č. 601/46/22 – Zastupitelstvo obce Moravské Knínice schvaluje případovou studii na pořízení fotovoltaické elektrárny pro obecní budovy základní školy s obecním úřadem a mateřské školy. Viz příloha č. 3 – případové studie

Hlasování:

pro	7	proti	0	zdrželo se	0
-----	---	-------	---	------------	---

Usnesení č. 601/46/22 bylo schváleno.

4.6. Smlouva o smlouvě budoucí s EG. D

Důvodová zpráva: Firma PK Elektro s.r.o zaslala návrh projektové dokumentace na stavbu „1030075925,M.Knínice, SS300, Bém, p. č. 657“, včetně návrhu na uzavření smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene. Tímto záměrem budou dotčeny parcely 624 a 649 ve vlastnictví obce. Jedná se o část ulice U Školky, a to v části od školky k pěšině. Podzemní kabelové vedení bude z větší části umístěno v chodníku.

Věcné břemeno bude zřízeno úplatně, za jednorázovou náhradu 4.000 Kč bez DPH.

Rozprava: Nebylo dalších připomínek.

Návrh usnesení:

č. 602/46/22 – Zastupitelstvo obce Moravské Knínice schvaluje Smlouvu o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene č. NM-001030075925/001-PKEL s firmou EG.D,a.s. Lidická 1873/36, Černá Pole, 602 00 Brno, IČ 28085400, viz příloha č. 4 – návrh smlouvy

Hlasování:

pro	7	proti	0	zdrželo se	0
-----	---	-------	---	------------	---

Usnesení č. 602/46/22 bylo schváleno.

4.7. Dodatek č. 1. ke smlouvě o spolupráci obec – TJ Sokol

Důvodová zpráva:

V souladu s dohodou o pokračující spolupráci mezi obcí a TJ Sokol Moravské Knínice je ZO předkládána aktualizovaná příloha I ke smlouvě o zřízení věcného břemene č. MK/SVB/1/2015 ve znění platném od 12.10.2020. Byly aktualizovány termíny pravidelných společenských a kulturních akcí (tabulka 1) a dále v tabulce 2 počty hodin, po které mohou jednotlivé organizace (ZŠ a MŠ Moravské Knínice, SKMK, Kyničan z.s.) využívat prostory sokolovny bezplatně.

Obec od školního roku 2021/2022 využívá část prostor sokolovny k umístění třídy MŠ, v souladu s dohodou o spolupráci. V letošním roce bude kvůli připravovanému rozšíření MŠ nutné umístit do prostor sokolovny na dobu cca 5 měsíců celou třídu MŠ, dotčenou stavebními úpravami. Umístění třídy do sokolovny bude mít omezující vliv na provoz cvičebních hodin. Spolupráce TJ Sokola s obcí je nadstandardní a některá omezení přináší ztrátu v možných příjmech, důležitých pro zajištění základního provozu budovy.

Rozprava: Bylo diskutováno na poradě, nebylo dalších připomínek.

Návrh usnesení:

č. 603/46/22 – Zastupitelstvo obce Moravské Knínice schvaluje přílohu č. 1 ke smlouvě o spolupráci mezi Obcí Moravské Knínice a TJ Sokol Moravské Knínice ze dne 03.06.2015, viz příloha č. 5 – příloha č. 1. ke smlouvě o spolupráci.

Hlasování:

pro	7	proti	0	zdrželo se	0
-----	---	-------	---	------------	---

Usnesení č. 603/46/22 bylo schváleno.

4.8. Rozpočtové opatření č. 8/2022

Důvodová zpráva:

Dne 31.8.2022 přijala obec částku 48.000 Kč – záloha neinvestiční transfer na volby do ZO. V rámci své kompetence schválil starosta obce RO 8 na tuto částku v příjmech i ve výdajích.

Došlo tím ke změně číslování rozpočtových opatření.

Navrhované RO 8 uvedené na programu zasedání ZO bude vzhledem k výše uvedenému přijatému RO očíslované jako RO 9.

RO 9 – zde nedochází o navýšení celkového objemu výdajů, jedná se o převod ve výdajové části rozpočtu mezi § 3419, § 3399 a § 1031.

Navýšení výdajů u § 3419 – neinvestiční transfer TJ Sokol ve výši 199.900 Kč u § 3399 ve výši 5.000 Kč na vítání občánků. K pokrytí výdajů se převádí částka z § 1031 pěstební činnost v celkové výši 204.900 Kč.

Rozprava: Nebylo dotazů ani připomínek.

Návrh usnesení:

č. 604/46/22 – Zastupitelstvo obce Moravské Knínice bere na vědomí rozpočtové opatření č. 8/2022, viz příloha č. 6 – RO 8/2022 a schvaluje rozpočtové opatření č. 9/2022, viz příloha č. 7 – RO 9/2022.

Hlasování:

pro	7	proti	0	zdrželo se	0
-----	---	-------	---	------------	---

Usnesení č. 604/46/22 bylo schváleno.

K bodu č. 5 - Informace starosty obce

- finanční situace obce – stav účtu k datu 06.09.2022 činí u KB 1.747.446,97 Kč
u ČNB Kč 9.902.675,93 Kč

- další aktuální informace:

Fungování služby Nextbike – hromadění kol – obec dojedná možnost vrácení kol do Kuřimi na své náklady. Služba se zachovává i přes zimní měsíce.

Návrh usnesení:

č. 605/46/22 – Zastupitelstvo obce Moravské Knínice bere na vědomí informace o finanční situaci obce a další aktuální informace

Hlasování:

pro	7	proti	0	zdrželo se	0
-----	---	-------	---	------------	---

Usnesení č. 605/46/22 bylo schváleno.

K bodu č. 6 – Různé

J. P. – dotaz na pokračování výstavby polyfunkčního domu.

Starosta – bylo vydáno stavební povolení, čeká se na výběr zhotovitele, bude řešit nové ZO

P. K. – plnění rozpočtu na straně příjmů je v roce 2022 vyšší než se očekávalo, příjmy obce jsou momentálně naplněny z cca 80%.

J. Z. – výmol na ulici Kuřimské – nutno zajistit opravu, stejná situace je na ulici Horní branka

Starosta – v roce 2021 byla přislíbena oprava, ale nebyla provedena ani základní údržba. Opětovně bude zaslána připomínka opravy na vedení SUS JMK.

K bodu č. 7 – Závěr

Vzhledem k tomu, že všechny body programu byly projednány, poděkoval starosta obce členům ZO za jejich účast na jednání a ukončil zasedání ve 20:35 hodin.

Podpisy:

starosta obce

místostarosta obce

ověřovatel zápisu

ověřovatel zápisu

V Moravských Knínících dne 06.09.2022